

## SAMODZIELNY PUBLICZNY WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY W SZCZECINIE



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4  
Strona internetowa: [www.spwsz.szczecin.pl](http://www.spwsz.szczecin.pl)  
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274  
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



Szczecin, dn. 24.12.2019r.

### WYJAŚNIENIE DO OGŁOSZENIA O PISEMNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM DOTYCZĄCYM WYDZIERŻAWIENIA POWIERZCHNI UŻYTKOWANEJ PRZEZ SPWSZ W SZCZECINIE ZAPYTANIA OFERTOWEGO (PRZETARG NIEOGRANICZONY NR EG.274.20.2019)

Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Zespolony w Szczecinie, informuje, że zostało złożone pytania do treści Ogłoszenia o pisemnym przetargu nieograniczonym dotyczącym wydzierżawienia powierzchni użytkowanej przez SPWSZ w Szczecinie zapytania ofertowego (przetarg nieograniczony nr EG.274.20.2019).

#### Pytanie:

1. Odnosząc się do Załącznika nr 3 do projektu umowy prosimy o korektę dwóch parametrów w przyjętym wzorze na zużycie energii elektrycznej z uwagi na ich zawyżenie względem rzeczywistych. Dotyczy to mocy pobieranej przez jeden zestaw tj. 70W, gdzie w założeniach postępowania operator ma zainstalować odbiorniki 32" LCD – LED, których maksymalny pobór mocy (przy ustawieniach maksymalnych głośności, kontrastu, jasności) wynosi 30 – 34 W pozostaje kwestia automatu wrzutowego gdzie urządzenia montowane w Sali pobierają 3W natomiast urządzenia centralne obsługujące oddział bądź kilka oddziałów od 20 do 110. W związku z powyższym założenie poboru mocy przez 1 zestaw 70W jest znaczną przesadą. Kolejnym zawyżonym czynnikiem jest wartość czasu pracy jednego odbiornika dziennie w ilości 10h gdzie rzeczywiste wartości pracy dla 1 zestawu wynosi 3,5 – 4,5 h dziennie. Proszę wziąć, że przyjmowany czas pracy liczymy na każdy miesiąc. Zasadne przy obliczaniu energii byłoby pozostawienie wartości mocy pobieranej przez jeden do uzupełnienia adekwatnie do wartości rzeczywistej wyłonionego w postępowaniu rozwiązania. Pozostawienie obecnie zaproponowanej formy obliczenia, przekracza czterokrotnie wartość rzeczywistą zużycia energii elektrycznej. Przy utrzymaniu tego rozwiązania Szpital naraża się na konsekwencje z tytułu osiągania dodatkowego dochodu ze sprzedaży energii elektrycznej nie zachowując realnych parametrów przy obliczaniu ryczałtu.  
Wobec powyżej przytoczonych argumentów prosimy o wprowadzenie zmiany w zaproponowanym wzorze na obliczenie ryczałtu za energię elektryczną pobieraną przez 1 zestaw STS.

#### Odpowiedź:

Wydzierżawiający podtrzymuje sposób kalkulacji kosztów miesięcznych energii elektrycznej 1 szt. odbiornika określonych w załączniku nr 3 do projektu umowy.

#### Pytanie:

2. Z uwagi na umożliwienie realizacji przedmiotowego zamówienia przez oferentów, którzy nie mają zainstalowanego obecnie systemu w tym instalacji elektrycznej i sygnałowej, prosimy o określenie realnego terminu realizacji montażu systemu, który w założeniach postępowania wynosi 30 dni. Wobec powyższego wnosimy o uwzględnienie poniższych sugestii uwzględniających montaż instalacji w pracującym obiekcie szpitalnym.
  - a) Określenie terminu na montaż na min. 60 dni z uwagi na konieczność rozprowadzenia nowej instalacji sygnałowej opartej na skrętce / światłowodach, montaż osprzętu w pracującym

**Lokalizacje:** 71-455 Szczecin, ul. Arkońska 4  
Centrala: 91 813 90 00  
Fax. 91 813 90 09

70-891 Szczecin, ul. A. Sokołowskiego 11  
Centrala: 91 442 72 00, 91 442 72 13  
Fax. 91 462 04 94

## SAMODZIELNY PUBLICZNY WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY W SZCZECINIE



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4  
Strona internetowa: [www.spwsz.szczecin.pl](http://www.spwsz.szczecin.pl)  
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274  
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



szpitalu, co wymusza konieczność dostosowania harmonogramu pracy i zgód personelu medycznego (obchody, badania).

**Odpowiedź: Wyzierzawiający podtrzymuje termin realizacji montażu urządzeń. Wyzierzawiający posiada instalację STS.**

- b) Określenie biegu terminu na montaż od podpisania protokołu przekazania (wolnej) powierzchni pod montaż systemu. Tą prośbę kierujemy z uwagi na obecnie zamontowany i pracujący system, gdzie obecny operator również będzie potrzebował min. 2 tygodni na demontaż osprzętu, instalacji oraz likwidację ubytków powstałych podczas demontażu. Obecny zapis stanowiący o rozpoczęciu prac z dniem podpisania umowy takiej możliwości nie zapewnia i jest niemożliwy do zastosowania bez utraty części wyznaczonego terminu na doręczenie umowy, demontaż obecnego systemu etc.

**Odpowiedź: Wyzierzawiający nie zgadza się na zmianę zapisu.**

- c) Uwzględnienie możliwości prolongaty terminu na montaż w przypadku uzasadnionych przyczyn. Proszę zwrócić również uwagę na fakt, iż prace te będą przebiegały w pracujących oddziałach gdzie możliwość wejścia do danej sali uzależniona będzie od zgodny personelu medycznego (uzasadnienie z pkt. a)), tym samym Zamawiający z uwagi na priorytet statutowej działalności nie jest w stanie zagwarantować firmie wykonującej zamówienie bezwarunkowej dostępności do wszystkich pomieszczeń (systematycznie wykonywane są obchody na czas, których zmuszeni jesteśmy przerwać prace w oddziałach). Mimo wydłużenia terminu sugerujemy dopuszczenie tolerancji w wyznaczonym terminie wykonania zamówienia w uzasadnionych sytuacjach, na które podmiot realizujący zamówienie nie miał wpływu – a takie będą miały miejsce

**Odpowiedź: Wyzierzawiający nie zgadza się na wniesienie zapisu do umowy.**

Przy utrzymaniu terminu 30 dni na montaż systemu, zamówienie bez ryzyka przekroczenia terminu może zrealizować jedynie obecny operator systemu.

### Pytanie:

3. Prosimy o rozważenie wykreślenia z obowiązku montażu odpłatnego systemu telewizji szpitalnej w oddziałach:
- Oddziału okulistyki – zabiegi na oku oraz krótki termin pobytu pacjenta – najczęściej ok. jednej doby (wytyczne kontraktu z NFZ) powoduje brak zainteresowania pacjentów korzystaniem z TV, tym samym zerowe przychody z oddziałów o tej specjalizacji.
  - Oddziału udarowego – profil oddziału oraz stan pacjentów podobnie jak w powyższym przypadku powoduje brak zainteresowania usługą dostępu do TV

**Odpowiedź: Wyzierzawiający podtrzymuje ilość Oddziałów.**

### Lokalizacje:

71-455 Szczecin, ul. Arkońska 4  
Centrala: 91 813 90 00  
Fax. 91 813 90 09

70-891 Szczecin, ul. A. Sokółowskiego 11  
Centrala: 91 442 72 00, 91 442 72 13  
Fax. 91 462 04 94

## SAMODZIELNY PUBLICZNY WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY W SZCZECINIE



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4  
Strona internetowa: [www.spwsz.szczecin.pl](http://www.spwsz.szczecin.pl)  
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274  
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



### Pytanie:

4. Prosimy o uzupełnienie projektu umowy o zapis umożliwiający demontaż zestawu STS z sal pacjentów, w których system przez okres min. 3 miesięcy nie przynosi dochodów.

**Odpowiedź: Wydzierżawiający nie wyraża zgody na dodanie zapisu.**

### Pytanie:

5. Mając na uwadze zapewnienie ciągłości w realizacji przedmiotowej usługi w oddziałach remontowanych ze środków Unii Europejskiej, wnosimy o rozważenie zastosowania np. „zasady luki finansowej” bądź innej możliwości, które są przewidywane w regulaminach, aby umożliwić realizację usług pobocznych poprawiających standard i wygodę pobytu pacjenta np. automaty vendingowe, TV, punkty usługowe - podobnie jak robią to inne placówki szpitalne.

**Odpowiedź: Wydzierżawiający nie wyraża zgody na wniesienie zapisu.**

DIREKTOR  
Samodzielnego Publicznego  
Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego  
w Szczecinie  
*Malgorzata Usielska*

RADA  
Przemysłu i Handlu

### Lokalizacja:

71-455 Szczecin, ul. Arkońska 4  
Centrala: 91 813 90 00  
Fax. 91 813 90 09

70-891 Szczecin, ul. A. Sokółowskiego 11  
Centrala: 91 442 72 00, 91 442 72 13  
Fax. 91 462 04 94

