

Zasady rozliczania mediów (pomieszczenia bufetu w części wschodniej Nowej Bryły - Budynek Główny ul. A. Sokołowskiego 11).

Zasady rozliczania za media energetyczne oraz eksploatację urządzeń i sieci przesyłowych pomieszczenia bufetu, budynek główny, lokalizacja A. Sokołowskiego 11.

1. Koszty miesięczne ogrzewania pomieszczeń objętych umową:

$$K_{mu} = K_j * S_u$$

Gdzie:

- K_{mu} - koszty miesięczne ogrzewania pomieszczeń objętych umową [zł]
 S_u - powierzchnia z umowy najmu ogrzewana przez Szpital [m²] –m²
 K_j - koszt jednostkowy [zł/m²]

$$K_j = \frac{W_{ec} * \frac{E_{c.o.}}{E_{cc}} * K_{ZCiCH}}{12 * S_c}$$

W_{ec} - współczynnik wykorzystania energii cieplnej - dla pomieszczeń objętych umową wynosi **2,00**

$E_{c.o.}$ - całkowite, roczne zużycie energii cieplnej na cele podgrzewu c.o.

E_{cc} - całkowita, efektywna roczna produkcja energii cieplnej w Źródła Ciepła i Chłodu Szpitala

K_{ZCiCH} - całkowity koszt roczny Źródła Ciepła i Chłodu Szpitala [zł]

S_c - powierzchnia obiektów Szpitala wykorzystujących energię cieplną ze Źródła Ciepła i Chłodu [m²]

2. Koszty miesięczne zużycia ciepłej wody użytkowej:

$$K_{mu} = (S_{mb} - S_{mp}) * K_j$$

Gdzie:

K_{mu} - koszty miesięczne dostawy c.w.u. i spustu ścieków [zł]

S_{mb} - stan układu pomiarowego na koniec okresu (miesiąca) rozliczanego [m³].

S_{mp} - stan układu pomiarowego na początku okresu (miesiąca) rozliczanego [m³].

K_j - koszty jednostkowe za dostawę c.w.u. wody i spust ścieków tj. :

$$K_j = K_{m^3} + \frac{E_{cw} * K_{ZCiCH}}{I_{cwu}}$$

Gdzie:

K_{m^3} - koszty jednostkowe za dostawę wody i spust ścieków – stawka zgodna z umową pomiędzy Szpitalem a ZWiK Szczecin sp. z o.o. [zł/m³]

E_{cw} - całkowite, roczne zużycie energii cieplnej na cele podgrzewu c.w.u. w Źródła Ciepła i Chłodu Szpitala

E_{cc} - całkowita, efektywna roczna produkcja energii cieplnej w Źródła Ciepła i Chłodu Szpitala

K_{ZCiCH} - całkowity koszt roczny Źródła Ciepła i Chłodu Szpitala [zł]

I_{cwu} - całkowita roczna dostawa c.w.u. ze Źródła Ciepła i Chłodu [m³]

3. Koszty miesięczne dystrybucji i zużycia energii elektrycznej:

- 3.1. Moc umowna : **25 kW**
- 3.2. Taryfa rozliczeniowa :
- 3.3. Zużycie : **układ pomiarowy**
- 3.4. Rozliczenie należności za dostawę energii elektrycznej :
 - 3.4.1. Z tytułu dystrybucji energii elektrycznej :
w oparciu o zużycie i obowiązujący cennik energii elektrycznej **ENEA Operator Sp. z o.o.**
 - 3.4.2. Z tytułu zużycia energii elektrycznej :
w oparciu o zużycie i obowiązujące ceny aktualnego **Sprzedawcy** energii elektrycznej dla Szpitala
- 3.5. Każda zmiana mocy zamówionej wymaga zgłoszenia i uzgodnienia z Zamawiającym.
- 3.6. Okres rozliczeniowy : **jeden miesiąc kalendarzowy.**

4. Koszty miesięczne dostawy wody oraz spustu ścieków:

- 4.1. Zużycie : **wodomierz zimnej wody**
- 4.2. Cena jednostkowa : aktualna cena za pobór wody i spust ścieków Zakładu Wodociągów i Kanalizacji (ZWiK) w Szczecinie
- 4.3. Rozliczenie : **poz.4.1 x poz.4.2**
- 4.4. Okres rozliczeniowy : **jeden miesiąc kalendarzowy.**

- 5. Koszty określone w punktach 1,2 ustalane są na 12 miesięcy w kwietniu danego roku na podstawie kosztów za poprzedni rok.