

Sposób rozliczania mediów energetycznych części powierzchni w budynku PR1 na potrzeby „Bufetu”

1. Koszty miesięczne energii elektrycznej.

- 1.1. Moc zamówiona : **nie więcej niż 40 kW**
- 1.2. Taryfa rozliczeniowa : **C11**
- 1.3. Sposób rozliczenia zużycia energii elektrycznej :
 - 1.3.1 Na podstawie wskazań z zamontowanego przez dzierżawcę układu pomiarowego**
 - 1.3.2 w przypadku braku układu pomiarowego o którym mowa w 1.3.1:**
 $Z=0,2*Pi*24*D$ [kWh]
Z - miesięczne zużycie energii elektrycznej przyjęte do rozliczenia
Pi - moc zainstalowana w pomieszczeniach - w kW
D - liczba dni w miesiącu
- 1.4. Rozliczenie należności za dostawę energii elektrycznej :
 - 1.4.1. Z tytułu dystrybucji energii elektrycznej :
w oparciu o obowiązujący cennik energii elektrycznej **ENEA Operator Sp. z o.o.**
 - 1.4.2. Z tytułu zużycia energii elektrycznej :
w oparciu o obowiązujące ceny aktualnego **Sprzedawcy** energii elektrycznej wyłonionego w drodze przetargu .
Ceny ulegają zmianie wraz z wyborem drogą przetargową Sprzedawcy energii na dany rok kalendarzowy.
- 1.5. Zwiększenie mocy zamówionej powyżej 40 kW wymaga zgłoszenia i uzgodnienia z Zamawiającym. Ew. wymagane koszty dostosowania ponosi Wykonawca
- 1.6. Okres rozliczeniowy : **jeden miesiąc kalendarzowy.**

2. Koszty miesięczne energii cieplnej - dla potrzeb c.o.

- 2.1. Powierzchnia ogrzewana całego szpitala **40 522,53 m²**
- 2.2. Powierzchnia pomieszczeń : **74,27 m²**
- 2.3. Współczynnik korygujący : **1,00**
- 2.4. Udział procentowy : **0,18 %**
- 2.5. Rozliczenie :
0,18 % ceny brutto wynikającej z faktury wystawionej Zamawiającemu przez dostawcę energii cieplnej t.j. Szczecińskiej Energetyki Ciepłej.
- 2.8. Okres rozliczeniowy : **jeden miesiąc kalendarzowy.**

3 Koszty miesięczne wody i odprowadzenia ścieków.

- 3.1 Zużycie na miesiąc :
 - 3.1.1 W przypadku montażu wodomierza - rozliczenie wg. zużycia wskazanego
 - 3.1.2. w innym przypadku - ryczałt $1m^3/dobę \times 30 \text{ doby} =$ **30 m³**
- 3.2 Cena jednostkowa : aktualna cena za pobór wody i spust ścieków Zakładu Wodociągów i Kanalizacji (ZWiK) w Szczecinie
- 3.3 Rozliczenie : **poz. 3.1 x poz.3.2**
- 3.4 Ryczałt obowiązuje do czasu zamontowania przez Wykonawcę liczników wody - wodomierzy.
- 3.5 Okres rozliczeniowy : **jeden miesiąc kalendarzowy.**

Wydzierżawiający:

Dzierżawca :