

SAMODZIELNY PUBLICZNY WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY W SZCZECINIE



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Strona internetowa: www.spwsz.szczecin.pl
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejskie Fundusze Strukturalne i Inwestycyjne



Projekt współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz budżetu państwa

w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2014-2020

Tytuł projektu: „Podniesienie jakości i dostępności usług medycznych SPWSZ w Szczecinie poprzez budowę budynku na potrzeby Oddziału Nefrologii i Transplantacji Nerek, Stacji Dializ, Oddziału Neurologii wraz z Oddziałem Udarowym oraz Oddziału Chorób Wewnętrznych i Nadciśnienia Tętniczego wraz z wyposażeniem”

Nr Umoww: RPZP.09.01.00-32-0003/17-00 z dnia 07.12.2017 r.

Znak sprawy:
EP/220/98/2017/6

Data:
05.03.2018 r.

WYJAŚNIENIE I ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA ORAZ PRZESUNIĘCIE TERMINU SKŁADANIA OFERT

Dotyczy: przetargu nieograniczonego znak: EP/220/98/2017, pn. „Rozbiórka budynku „Z” oraz budowa budynku na potrzeby oddziałów łóżkowych i stacji dializ wraz z instalacjami zewnętrznymi i zagospodarowaniem terenu w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym przy ul. Arkońskiej 4 w Szczecinie”.

Działając na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2017r., poz. 1579 ze zm.), Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Zespólny w Szczecinie, jako Zamawiający, informuje, że w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego znak j. w. zostały złożone pytania do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz zmieniono jej treść, a także zgodnie z art. 12a 1 i 2 Pzp przesunięto termin składania ofert:

Zestaw 6

1. Dotyczy § 14 ust.2 pkt.17 umowy: Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości nie wyższej niż równoważność 5000 euro.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę i zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w Projekcie Umowy, stanowiących załącznik nr 4 do SIWZ w ten sposób, że w § 14 ust. 2 pkt 17 otrzymuje brzmienie:

„17) do umowy ubezpieczenia może być wprowadzona ewentualna franszyza w wysokości nie wyższej niż 20.000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych) lub równowartość tej kwoty w walucie obcej lub franszyza redukcyjna / udział własny w wysokości nie wyższej niż 10% wypłacanego odszkodowania.”

Jednocześnie Zamawiający dokonuje modyfikacji Projektu umowy stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ w zakresie § 14 Ubezpieczenie, pkt 2 poprzez usunięcie ppkt 14) dotyczącego szkód wynikłych z przeniesienia chorób zakaźnych i zakażeń.

Powyższe zmiany zostały naniesione w poprawionym 2 Załączniku nr 4 do SIWZ – Projekt Umowy, który został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce „Załączniki”.

2. Dotyczy § 14 ust.5 pkt.14 umowy: Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na wprowadzenie franszyzy redukcyjnej w wysokości nie wyższej niż 30 000 złotych.

Odpowiedź: Zamawiający wyraża zgodę i zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia w Projekcie Umowy, stanowiących załącznik nr 4 do SIWZ w ten sposób, że zmienia zapisy w § 14 pkt 5 ppkt 14), który otrzymuje brzmienie:

„14) dopuszcza się franszyzy/udziały własne w maksymalnej wysokości: 30.000,00 zł dla szkód powstałych wskutek sił przyrody oraz pozostałych szkód, w tym dla wymaganych klauzul;”

Jednocześnie Zamawiający dokonuje modyfikacji Projektu umowy stanowiącego załącznik nr 4 do SIWZ w zakresie § 14 Ubezpieczenie:

➤ pkt 5 ppkt 6, otrzymuje brzmienie:

„6) obejmować będzie rozszerzenie zakresu ochrony w odniesieniu do mienia otaczającego, z sumą ubezpieczenia nie niższą niż 10.000.000 zł (dziesięć milionów złotych), znajdującego się w dniu rozpoczęcia robót budowlano-montażowych na terenie budowy lub w jego bezpośrednim sąsiedztwie, stanowiącego własność lub będącego w posiadaniu Zamawiającego (klauzula 119),”

➤ pkt 7, który otrzymuje brzmienie:

„7. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowód zapłaty składki (w przypadku płatności ratalnej wymagalnych rat składek) polis przedłożonych Zamawiającemu przed podpisaniem niniejszej umowy. Do dowodu ubezpieczenia Wykonawca na żądanie Zamawiającego dołączy ogólne warunki ubezpieczenia obowiązujące w umowie ubezpieczenia oraz wniosek ubezpieczeniowy stanowiący podstawę zawarcia umowy ubezpieczenia (jeżeli taki występuje).”

Powyższe zmiany zostały naniesione w poprawionym 2 Załączniku nr 4 do SIWZ – Projekt Umowy, który został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce „Załączniki”.

3. Dotyczy § 11 ust.1 pkt.1a i 1b umowy: Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na zmianę kary umownej na 0,05% wysokości wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

4. Dotyczy § 11 ust.1 pkt.13 umowy: Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na zmianę kary umownej na 10% wartości wynagrodzenia za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy z powodów o których mowa w § 12 ust.1.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

5. Dotyczy § 11 ust.4 umowy: Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyrażenie zgody na zmianę maksymalnej łącznej kwoty kar umownych jakie mogą zostać naliczone Wykonawcy na 10% wartości wynagrodzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

6. Prosimy o udostępnienie pozwolenia na budowę i rozbiórkę dla zadania „Rozbiórka budynku „Z” oraz budowa budynku na potrzeby oddziałów łóżkowych i stacji dializ wraz z instalacjami zewnętrznymi i zagospodarowaniem terenu w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym przy ul. Arkońskiej 4 w Szczecinie.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnia pozwolenie na budowę, które zamieszcza pod nazwą: Załącznik nr 1C do SIWZ Pozwolenie na rozbiórkę i pozwolenie na budowę, na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce: „Załączniki”

7. Prosimy o udostępnienie dokumentacji rysunkowej w formacie dwg, która znacząco ułatwi przygotowanie wyceny przez Wykonawców.

Odpowiedź: Zamawiający nie udostępnia dokumentacji rysunkowej w formacie dwg.

8. Prosimy o podanie wymaganych klas ekspozycji betonu dla wszystkich żelbetowych elementów konstrukcyjnych.

Odpowiedź: Należy przyjąć klasę ekspozycji XC1 dla wszystkich el. wewnątrz + ściany zewnętrzne (min. klasa betonu C20/25) oraz XC2 dla fundamentów, studni doświetlających, muru oporowego i łącznika (min. klasa betonu C25/30)

9. Prosimy o informację, czy przedmiot zamówienia obejmuje jedynie rozbiórkę budynku Z, czy w ramach zamówienia należy wykonać rozbiórkę istniejących elementów zagospodarowania terenu. Prosimy o wskazanie rodzaju prac i przewidywanych ilości wraz z dokumentacją rysunkową przedstawiającą usytuowanie robót na działce budowlanej.

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją „Rozbiórka budynku „Z” oraz „Zmiana projektu zagospodarowania”

10. Prosimy o informację po czyjej stronie jest wycinka drzew i krzewów znajdujących się na działce i kolidujących z projektowanym budynkiem. Dodatkowo prosimy o wskazanie, kto ponosi koszty administracyjne i nasadzeń rekompensacyjnych.

Odpowiedź: Wycinka drzew leży po stronie Zamawiającego

11. Prosimy o udostępnienie zestawienia ilościowego stali profilowej stanowiącej konstrukcję zadaszania nad podjazdem dla karetek dla rysunku branży konstrukcyjnej K-9.2.1.

Odpowiedź: Zestawienie oraz profile zostały przedstawione na rysunku konstrukcyjnym K-9.2.2

12. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji wykonawczej branży konstrukcyjnej o rysunki zbrojeniowe słupów znajdujących się na III piętrze o nr. 6.1.1 oraz 6.1.2.

Odpowiedź: Rysunki są ujęte w dokumentacji projektowej.

13. Elementy konstrukcyjne studni doświetlającej, muru oporowego przy rampie, murów oporowych przy stacji dializ oraz podziemnego łącznika według dokumentacji projektowej należy wykonać z betonu klasy C20/25 W8. Według firm dostarczających mieszankę betonową wodoszczelność betonu W8 można uzyskać od klasy C25/30 po 56 dniach dojrzewania. Prosimy o informację, czy wykonawcy w swojej ofercie powinni uwzględnić wyżej wymienione elementy z betonu C25/30?

Odpowiedź: Należy przyjąć beton B25/30 W8 (wówczas klasa ekspozycji dla elementów zewnętrznych będzie zgodna co do min. klasy betonu), dot. rysunków: K-9.1.1, K-9.1.2, K-9.1.3, K-9.1.4,

14. Prosimy o wskazanie, dla których elementów konstrukcyjnych należy wykonać badania mrozoodporności i nasiąkliwości mieszanki betonowej określone w Szczegółowej Specyfikacji Technicznej rozdział 4 pkt. 6.3c oraz 6.3d.

Odpowiedź: Dla betonów zewnętrznych (rampa, mur oporowy studni doświetlającej itp.)

15. Zwracamy się z prośbą o wskazanie na rysunkach, które belki i podciąg należy obudować płytami g-k. Pozycja nr. 176 przedmiaru budowlanego wskazuje na detal A6.6, jednak brak jest na rysunku pokazanej obudowy.

Odpowiedź: W przedmiarze błędnie wskazano nr rysunku, mowa o detalu A.6.5 OKNO TYPOWE, na którym wskazano obudowę z płyty gipsowo kartonowej oraz izolację termiczną z płyty wełny mineralnej dla przestrzeni za kasetą ukrytą żaluzji zewnętrznej.

16. Pragniemy zwrócić uwagę, że w pozycji nr. 199 przedmiaru budowlanego „Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z płyt gipsowych” ilość przedmiaru składa się z sumy dwóch pozycji, z czego jedna odnosi się do dachu (poz. 119). Prosimy o informację, czy przedmiar pozycji jest poprawny.

Odpowiedź: Pozycja 199 powinna być sumą poz. 188, 193, 198, należy również skorygować do powyższego przedmiaru poz. 208 i 210

17. Zwracamy się z prośbą o podanie informacji na jakiej wysokości znajduje się sufit podwieszany w pom. 1.2.4.1 oraz czy jest to sufit TYP V.1.

Odpowiedź: W pomieszczeniu 1.2.4.1 (jadalnia/ pobyt dzienny) występuje typ sufitu V.1. Jego wysokość jest zmienna- w środkowej części pomieszczenia h=3,00m, od strony okna oraz wejścia h=2,70m. Sufit załamuje się analogicznie jak w pomieszczeniu 1.2.3 zgodnie z rysunkiem A.2.3.1 RZUT SUFITÓW, I PIĘTRO

18. W liście materiałowej i na rys. sufitów podwieszanych nad III piętrzem znajduje się sufit typ V.8 – płyta GKF 2x15 mm na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej (na klatkach schodowych), natomiast brak jest takiej pozycji w przedmiarach. Prosimy o informację, czy dany typ sufitu wchodzi w zakres opracowania.

Odpowiedź: Prawidłowym rozwiązaniem dla klatki schodowej K1, K2 oraz K3 na najwyższej kondygnacji jest sufit V.8 zgodnie z rysunkiem A.2.5.1 RZUT SUFITÓW III PIĘTRO.

19. Prosimy o wskazanie, które drzwi powinny posiadać kontrolę dostępu.

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje poniżej, które drzwi powinny posiadać kontrolę dostępu:

Piwnica:

Przejście pom. -1.1/ pom. -1.4

Przejście pom. -1.1/ pom. -1.5

Przejście pom.-1.1/-1.6

Przejście pom.-1.1/-1.7

Przejście pom.-1.2.2/-1.2

Przejście pom.-1.2.1/-1.2

Przejście pom.-1.10/-1.18

Przejście pom.-1.10/-1.19

Parter:

wejście do budynku/0.4.2

Przejście klatka K2/ komunikacja 0.4.8

Przejście klatka K3/ komunikacja 0.4.14

I Piętro:

Przejście klatka K2/ komunikacja 1.2.9

Przejście klatka K3/ komunikacja 1.2.9

II Piętro:

Przejście klatka K2/ komunikacja 2.2.11

Przejście klatka K3/ komunikacja 2.2.11

III Piętro:

Przejście klatka K2/ komunikacja 3.2.12

Przejście klatka K3/ komunikacja 3.2.12

20. Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie ościeżnicy stalowej malowanej na kolor RAL 9016 w drewnianych drzwiach bezprzylgowych zamiast ościeżnicy drewnianej? Według firm dostarczających i montujących drzwi, do drzwi bezprzylgowych nie stosuje się ościeżnicy drewnianej, ponieważ wynika z tego duża ilość usterek na etapie serwisowania.

Odpowiedź: Dopuszcza się stosowanie ościeżnicy stalowej malowanej na kolor biały RAL 9016

21. W związku z rozbieżnymi informacjami pomiędzy projektem technologii a projektem architektury prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie elementów wyposażenia łazienek: zgodnie z zestawieniem Z"15011_2017_12_11_LISTA MATERIAŁOWA BEZ NAZW" poręcze dla niepełnosprawnych oznaczone jako „TYP IX.4.8 mają być wykonane ze stali nierdzewnej matowej. Wg. opisu „ARKOŃSKA OPIS PW_TECHNOLOGIA” poręcze dla niepełnosprawnych mają być wykonane jako rdzeń stalowy zabezpieczony antykorozyjnie powlekany na całej powierzchni barwionym w masie poliamidem, niepalnym, odpornym na zarysowania; kolory zharmonizowane z wykończeniem łazienki (do wyboru 15 kolorów). Prosimy o wskazanie, który standard wykończenia ująć w wycenie?

Odpowiedź: Należy przyjąć wykończenie pochwyty oraz poręczy opisanych jak w branży Architektura tj. stal nierdzewna matowa/ szczotkowana.

22. W związku z rozbieżnymi informacjami pomiędzy projektem technologii a projektem architektury prosimy o wyjaśnienie rozbieżności w zakresie wymiarów pochwyty dla niepełnosprawnych: prosimy o informację czy należy wycenić pochwyty dla niepełnosprawnych zgodnie z projektem technologii czy zgodnie z projektem architektury?

Według projektu architektury widnieje opis:

TYP IX.4.8	PORĘCZE DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH - UCHWYT POZIOMO-PIONOWY ZE STALI NIERDZEWNEJ MATOWEJ; L 30X30CM, ODLEGŁOŚĆ MONTAŻU: ODCINEK POZIOMY 85 CM OD POSADZKI, ODCINEK PIONOWY 53 CM OD TYLNEJ ŚCIANY (WC), ODLEGŁOŚĆ OD WC: DO 27 CM OD OSI WC. - UCHWYT POZIOMO-PIONOWY ZE STALI NIERDZEWNEJ MATOWEJ; L 67X67CM, Z PIONOWĄ PORĘCZĄ H=110CM, ODLEGŁOŚĆ MONTAŻU: ODCINEK POZIOMY 85 CM OD POSADZKI, ODCINEK PIONOWY 78 CM OD TYLNEJ ŚCIANY (PRYSZNIC).	WG RYSUNEK TECHNOLOGII WYPOSAŻENIE
------------	--	------------------------------------

Według projektu technologii ujęte są następujące pochwyty dla niepełnosprawnych:

PN1	Pochwył ułatwiający użytkowanie WC 40x60cm	Mocowany do ściany kątowny pochwył do WC. Ukryte mocowania. Wykonanie: rdzeń stalowy zabezpieczony antykorozyjnie powlekany na całej powierzchni barwionym w masie poliamidem, niepalnym, odpornym na zarysowania; kolory zharmonizowane z wykończeniem łazienki (do wyboru 15 kolorów)
PN2	Pochwył ułatwiający użytkowanie WC l=80 cm	Wykonanie jak wyżej, z uchwytem na papier toaletowy
PN3	Pochwył ułatwiający użytkowanie umywalki l=60 cm	Wykonanie jak wyżej, stały
PN4	Pochwył ułatwiający użytkowanie natrysku 82x82x110	Ścienne kątowny, natryskowy, z uchwytem do mocowania rączki prysznicowej, oraz siedziska prysznicowego. Wykonanie jak wyżej;

Odpowiedź: Pochwyty dla niepełnosprawnych należy wycenić zgodnie z projektem branży architektura. Należy przyjąć wykończenie materiałów jw. tj. stal nierdzewna matowa/ szcztokowana z zachowaniem wielkości oraz parametrów technicznych opisanych w projekcie technologia z poniższymi zmianami:

PN1 Pochwył ułatwiający użytkowanie WC 40x60cm Mocowany do ściany kątowny pochwył do WC. Ukryte mocowania. Wykonanie: stal nierdzewna matowa/ szcztokowana (lp. 204 wg zestawienia materiałowego przedmiar robót ogólnobudowlany).

PN2 Pochwył ułatwiający użytkowanie WC l=80cm. Wykonanie jak wyżej, stały (lp. 203 wg zestawienia materiałowego przedmiar robót ogólnobudowlany).

PN2" Pochwył ułatwiający użytkowanie WC l=80cm. Wykonanie jak wyżej, z uchwytem na papier toaletowy (lp. 205 wg zestawienia materiałowego przedmiar robót ogólnobudowlany).

PN3 Pochwył ułatwiający użytkowanie umywalki l=60cm. Wykonanie jak wyżej, stały (lp. 214 wg zestawienia materiałowego przedmiar robót ogólnobudowlany).

PN4 Pochwył ułatwiający użytkowanie natrysku 82x82x110. Ścienne kątowny, natryskowy, z uchwytem do mocowania rączki prysznicowej, oraz siedziska prysznicowego. Wykonanie jak wyżej; (lp. 272 wg zestawienia materiałowego przedmiar robót ogólnobudowlany). Uwzględnić należy możliwość montażu na pochwyty prysznicowym PN4 zdejmowanego siedziska prysznicowego PN5.

PN5 Siedzisko prysznicowe 44x44. Składane (straponten), obciążenie 150kg, wykonanie jak wyżej; Siedzisko do montażu w miarę potrzeb na stelażu, na pochwyty kątownym do prysznic PN4; po rozłożeniu na wysokości 45-48cm nad poziomem baseniku natryskowego (lp. 243 wg zestawienia materiałowego przedmiar robót ogólnobudowlany).

23. Prosimy o informację czy pojemnik na ręczniki papierowe należy wycenić zgodnie z projektem technologii tj, o wym. 26x27x12 cm ze stali nierdzewnej polerowanej czy zgodnie z projektem architektury „TYP IX.4.7 o wym. 37x25.3x12 cm ze stali nierdzewnej matowej?

Odpowiedź: Należy przyjąć produkt opisany w branży Architektura.

24. Prosimy o informację czy pojemnik na papier toaletowy należy wycenić zgodnie z projektem technologii ze stali nierdzewnej polerowanej na rolki o szer. 19 cm czy zgodnie z projektem architektury „TYP IX.4.6 o wym. 32x32 cm ze stali nierdzewnej matowej na rolki 280 mm?

Odpowiedź: Należy przyjąć produkt opisany w branży Architektura.

25. Prosimy o informację czy pojemnik na mydło w płynie i pojemnik na płyn dezynfekcyjny należy wycenić zgodnie z projektem technologii ze stali nierdzewnej polerowanej o poj. 0,4 l czy zgodnie z projektem architektury „TYP IX.4.2 jako bezdotykowy ze stali nierdzewnej matowej o poj. 1,2 l.?

Odpowiedź: Należy przyjąć produkt opisany w branży Architektura.

26. Dokumentacja „Rozbiórka Budynku „Z”” zawiera przedmiar robót związanych z rozbiórką zewnętrznych sieci sanitarnych. Prosimy o udostępnienie dokumentacji technicznej obejmującej ww. zakres robót.

Odpowiedź: Zakres robót zawiera dokumentacja „Rozbiórka budynku „Z” oraz „Zmiana projektu zagospodarowania”.

27. Prosimy o udostępnienie rzutu oraz schematu przebudowywanego węzła cieplnego.

Odpowiedź: Zamawiający udostępni Rzut oraz schemat przebudowywanego węzła cieplnego, które zamieszcza pod nazwą: Załącznik nr 1D do SIWZ Rzut poziomy węzła cieplnego oraz Załącznik nr 1E do SIWZ Schemat technologiczny węzła cieplnego na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce: „Załączniki”

28. Prosimy o udostępnienie warunków technicznych przebudowy sieci gazowej.

Odpowiedź: Zamawiający udostępni Warunki techniczne przebudowy sieci gazowej, które zamieszcza pod nazwą: Załącznik nr 1.5 do SIWZ Warunki techniczne przebudowy sieci gazowej na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce: „Załączniki”

Zestaw 8

1. Czy wykonawca ma prawo zawrzeć umowy z podwykonawcami według własnych wzorów, bez korzystania z szablonu określonego w załączniku 4a?

Odpowiedź: Wykonawca może zawrzeć umowę według własnego wzoru jeżeli uwzględni on w swoim wzorze wszystkie postanowienia umowne zawarte w Załączniku 4A do SIWZ. Ponadto postanowienia umów podwykonawczych zawartych we wzorach wykonawcy nie mogą być sprzeczne z postanowieniami wzoru umowy podwykonawczej określonego w załączniku nr 4A do SIWZ.

2. Proszę o określenie na podstawie art. 143d ust. 1 pkt.6) zasad zawierania umów z podwykonawcami w miejsce załącznika 4a, który ingeruje w zasadę swobody umów określając również szereg nieistotnych dla Zamawiającego okoliczności, oświadczeń, czy postępowania, do narzucenia czego Zamawiający nie ma prawa.

Odpowiedź: Zamawiający wskazuje, że Krajowa Izba Odwoławcza wielokrotnie opowiadała się za dopuszczalnością wykraczającej poza ramy art. 143d ust. 1 pkt 6) ustawy Pzp, m.in. w wyroku z dnia 25.11.2016 r., sygn. akt: KIO 2135/16, z dnia 4.09.2015 r., KIO 1815/15 czy z dnia 7.10.2013 r. sygn. akt: KIO 2149/13, KIO 215/13, KIO 2157/13, KIO 2161/13. Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę SIWZ zgodnie z wnioskiem wykonawcy.

3. Wnoszę o wyjaśnienie, czy zgodnie z § 11 ust. 1 pkt. 1 a) zamiarem Zamawiającego jest naliczanie kar umowny z przekroczenie terminu 4 miesięcy przewidzianego dla postępowania administracyjnego – niezależnego od wykonawcy? Wnoszę o jasne sprecyzowanie, że obowiązkiem wykonawcy jest złożenie prawidłowego wniosku o pozwolenie na użytkowanie, zaś postępowanie administracyjne – jego czas nie wlicza się do terminu umownego.

Odpowiedź: Celem Zamawiającego było i jest zastrzeżenie kary umownej za zwłokę wykonawcy, tj. za niedochowanie terminu uzyskania pozwolenia na użytkowanie z przyczyn, za które

odpowiedzialność ponosi wykonawca takich jak np. zwłoka w złożeniu wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie

4. Wnoszę o określenie czy Zamawiający rozważy określenie dla siebie na zasadzie wzajemności kar umownych w przypadku uchybienia terminów do akceptacji czynności, w przypadku braku obecności na budowie inspektora nadzoru inwestorskiego w terminie przewidzianym na odbiór prac podlegających zakryciu oraz na radzie budowy. Umowa w sprawie zamówienia publicznego jest umową wzajemną, gdzie obie strony powinny mieć w miarę ekwiwalentne świadczenia. Przedstawiona umowa zaburza równowagę, jest umową jednostronną w zakresie kar umownych nie przewidując kary nawet w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z jego winy.

Odpowiedź: Zamawiający podtrzymuje zapisy SIWZ.

5. § 4 ust. 2 pkt. 2 wzoru umowy, wnoszę o wyjaśnienie, czy zamiarem Zamawiającego jest uzależnienie wypłaty należnego wynagrodzenia za roboty budowlane od terminu trwania postępowania, jego wyniku w zakresie pozwolenia na użytkowanie? Wnoszę o zmianę postanowienia przez sformułowanie płatności w sposób umożliwiający w określonym precyzyjnie terminie otrzymanie wynagrodzenia za wykonane roboty.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że jego zamiarem jest zapłata do 90% Wynagrodzenia na podstawie częściowych protokołów oraz końcowego protokołu odbioru robót oraz zapłata minimum 10% Wynagrodzenia po wydaniu pozwolenia na użytkowanie, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 3 Projektu umowy. W zakresie zapłaty minimum 10% Wynagrodzenia termin zapłaty jest uzależniony od wykonania przez Wykonawcę jego obowiązku umownego w postaci uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

6. § 5 ust. 2 wzoru umowy, wnoszę o podanie terminu jaki przewidział zamawiający w łącznym terminie wykonania kontraktu dla badania próbek wody zgodnie z § 5 ust. 2. Powyższe jest konieczne dla określenia terminu po przekroczeniu którego opóźnienie w badaniu, pobraniu próbek nie będzie traktowane jako zwłoka wykonawcy.

Odpowiedź: Po stronie Wykonawcy leży określenie terminu zgodnie zaakceptowanym przez Zamawiającego harmonogramem.

7. § 5 wzoru umowy. Proszę o wyjaśnienie, czy zgodnie z utrwaloną praktyką, orzecnictwem zamawiający dokona odbioru z usterkami drobnymi, nie istotnymi dla funkcjonowania przedmiotu umowy ze wskazaniem tych wad i usterek zgodnie z § 5 ust. 11 pkt 2) czy też nie dokona. Umowa nie odpowiada na kluczową w tym zakresie kwestię

Odpowiedź: W § 5 Zamawiający określił zasady i tok czynności związanych z odbiorem. Kwestie procedowania w przypadku ujawnienia w toku odbioru wad i usterek przedmiotu odbioru kompleksowo regulują postanowienia § 5 ust. 11 i 12.

8. § 5 ust. 5 pkt. 3) wzoru umowy, proszę o wyjaśnienie czy zamawiający odmówi uznania gotowości do odbioru końcowego robót budowlanych m.in. powodu nie dołączenia kopii przelewów potwierdzających rozliczenia z podwykonawcami? Czy też może rozważy prawo wstrzymania płatności lub zapłatę wynagrodzenia bezpośrednio zgodnie z postanowieniami wzoru umowy w zakresie podwykonawstwa i zgodnie z przepisami prawa, które te postanowienia wzoru umowy powielają, a co by nie wstrzymywało odbioru robót budowlanych i nie opóźniało uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy SIWZ bez zmian.

9. § 8 ust. 1 pkt 3) wzoru umowy proszę o dokończenie zdania na końcu, które ma wskazywać co dzieje

się w przypadku dłuższej nieobecności kierownika budowy z przyczyn losowych.

Odpowiedź: W przypadku, kiedy okres absencji kierownika budowy jest dłuższy niż 10 dni, zamawiający wymaga wyznaczenia nowego kierownika budowy, spełniającego sformułowane w Rozdziale V pkt 1) lit. c pkt II pkt 1) SIWZ.

10. § 11 wzoru umowy wnoszę o wyjaśnienie, czy w ust. 1 pkt. 3) kara będzie naliczana za zwłokę, czy za opóźnienie?

Odpowiedź: Kara umowna będzie naliczana za zwłokę. Zamawiający dokonał sprostowania omyłki pisarskiej poprzez zastąpienie sformułowania „za każdy dzień opóźnienia” sformułowaniem: „za każdy rozpoczęty dzień zwłoki”

➤ § 11 ust. 1 pkt 3) otrzymuje nowe brzmienie:

„3) za zwłokę w wykonaniu obowiązku przekazania Harmonogramu rzeczowo-finansowego, w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 3 Umowy – karę umowną w wysokości 0,01 % Wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, przy czym Zamawiający naliczać będzie karę umowną nie dłużej niż do dnia przekazania przez Zamawiającego Wykonawcy Harmonogramu rzeczowo-finansowego w trybie przewidzianym w § 2 ust. 5 Umowy,”

Powyższe zmiany zostały naniesione w poprawionym 2 Załączniku nr 4 do SIWZ – *Projekt Umowy*, który został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce „załączniki”.

11. § 11 wzoru umowy wnoszę o wyjaśnienie, czy możliwość naliczenia kary za faktyczne mniejsze zaawansowanie jest równoznaczna z zobowiązaniem w takim przypadku ze strony Zamawiającego do odebrania nie w pełni wykonanego zakresu i modyfikacji harmonogramu w tym zakresie? Wnoszę o wyjaśnienie czemu ma służyć karanie wykonawcy za przejściowe terminy z jednoczesnym zobowiązaniem i karą w zakresie wykonania całości i to wobec absolutnie żadnych kar przewidzianych po stronie Zamawiającego za zwłokę lub opóźnienie w realizacji obowiązków zamawiającego w terminach, które sam wyznaczył i wobec nakazu współdziałania na budowie z innymi wykonawcami, których zatrudni zamawiający.

Odpowiedź: Zamawiający określił zasady przeprowadzenia odbiorów w § 5 Projektu umowy. Zamawiający wskazuje, że zastrzeżenie kar umownych zarówno za nieosiągnięcie umówionego, określonego w Harmonogramie rzeczowo-finansowym, zaawansowania robót, jak i za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w terminach określonych w § 2 ust. 1 Projektu Umowy ma na celu zdyscyplinowanie Wykonawcy w celu dochowania umówionego terminu wykonania Przedmiotu Umowy. Wykonanie Przedmiotu Umowy dofinansowane jest ze środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz budżetu państwa, przy czym warunkiem uzyskania dofinansowania jest wykonanie Przedmiotu Umowy i rozliczenie inwestycji w terminie określonym w umowie o dofinansowanie. Zwłoka w wykonaniu Przedmiotu Umowy może skutkować utratą uzyskanych dotacji, stąd zastosowanie przez Zamawiającego mechanizmów dyscyplinujących wykonawców.

12. Ponadto w zakresie kar umownych wnoszę o wyjaśnienia zasady wyznaczenia wysokości kar umownych na poziomie kar przewidzianych w umowie i to w oderwaniu od skutków naruszeń oraz ich rodzaju (kary za niedotrzymanie lub warunki serwisowe),

Odpowiedź: Wysokość kar umownych została dostosowana do skategoryzowanych rodzajów naruszeń.

13. § 11 ust. 4 wzoru umowy, wnoszę o obniżenie maksymalnej łącznej wartości kar umownych do 20%

wartości kontraktu. Zwracam uwagę, że kary mają charakter represyjny i motywujący. Zasadą nie jest w tym zakresie uzyskanie rekompensaty do czego ma prawo Zamawiający na podstawie ust. 6 i 8 tego samego paragrafu. Łączna wysokość kar przekraczająca wielokrotnie stosowane na rynku marże, powodować raczej może upadłość wykonawcy i brak realizacji zobowiązań w tym gwarancyjnych niż faktyczną korzyść, którą zamawiający może odnieść i powinien odnieść.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

14. § 12 ust. 1 pkt. 1 wzoru umowy, Wnoszę o wskazanie w jakim terminie Zamawiający przekaze wykonawcy plac budowy.

Odpowiedź: Zamawiający określa termin przekazania placu budowy w § 7 ust 1 pkt 1. Jednocześnie informuje o zmianie podanego terminu na 7 dni.

➤ § 7 ust 1 pkt 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„1. Zamawiający jest obowiązany do:

1) protokolarnego przekazania Wykonawcy terenu budowy wraz z dziennikiem budowy w terminie do 7 dni od daty podpisania Umowy; Zamawiający zastrzega, że szczegółowe terminy wydania przez Zamawiającego poszczególnych pomieszczeń, w których wykonywane będą roboty określone będą zgodnie z OPZ,”

Ponadto Zamawiający zmienia zapis w § 12 ust. 1 pkt. 1, który otrzymuje brzmienie:

1) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął wykonywania Przedmiotu Umowy w terminie 7 dni licząc od dnia przejęcia terenu budowy od Zamawiającego lub uchyła się od przejęcia terenu budowy przez dłużej niż 7 dni licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego;

Powyższe zmiany zostały naniesione w poprawionym 2 Załączniku nr 4 do SIWZ – *Projekt Umowy*, który został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce „Załączniki”.

15. § 12 wzoru umowy, wnoszę o wskazanie czy Zamawiający dopuści możliwość odstąpienia od umowy z winy Zamawiającego przez wykonawcę, jeżeli z powodów zależnych od Zamawiającego nie będzie możliwe prowadzenie prac przez okres co najmniej 14 dni z rzędu w wymiarze zgodnym z dokumentacją oraz sztuką budowlaną i czy z tego tytułu Zamawiający jest gotowy zapłacić wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości umowy. Podobne postanowienie nadające odwrotne uprawnienie dla Zamawiającego zostało przewidziane w umowie, w pkt. 13, zaś termin został przewidziany w §12 ust. 1 pkt 4) umowy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na rozszerzenie katalogu przesłanek umownego prawa odstąpienia od umowy. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, że Wykonawca będzie mógł skorzystać z tzw. ustawowego prawa odstąpienia, tj. odstąpić od umowy w przypadkach określonych w znajdujących zastosowanie przepisach Kodeksu cywilnego.

16. § 14 umowy. Czy Zamawiający dokonywał szacunków rynkowych wymaganego przez siebie ubezpieczenia w zakresie wartości składki i ma świadomość, iż jego koszt musi zostać doliczony do oferty przez wykonawcy? Wskazane ubezpieczenie, jego warunki są na tyle szczegółowe i indywidualne, że występuje konieczność doubezpieczenia lub uzyskania nowego w podanym zakresie. Ze względu na zakres ubezpieczenia wartość składki wyniesie kilkaset tysięcy złotych.

Odpowiedź: Zamawiający wymaga posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej o określonych parametrach przeznaczonych dla profesjonalnego podmiotu zajmującego się

realizacją dużych obiektów budowlanych. Wymagany zakres nie odbiega od standardów stosowanych zarówno na rynku krajowym jak i międzynarodowym, w związku z powyższym Zamawiający spodziewa się, iż Wykonawcy przedstawią swoje polisy generalne, które w bardzo wielu wypadkach spełniają z naddatkiem nałożone wymagania. Jeżeli jednak Wykonawca dotychczas nie posiada odpowiedniego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej musi liczyć się z koniecznością poniesienia dodatkowego kosztu, który w oczywisty sposób jest zindywidualizowany i zależy zarówno od doświadczenia Wykonawcy, wielkości realizowanego obrotu jak i od jego historii szkodowej.

17. Zamawiający wymaga aby Wykonawca spełnił warunek jeśli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał:

co najmniej dwie roboty budowlane o wartości brutto minimum 20 mln zł każda, których przedmiotem była budowa, przebudowa, rozbudowa budynku, o powierzchni minimum 2500m² (każda z robót), w tym jedna z robót budowlanych:

- dotyczyła obiektu wymienionego w załączniku do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 ze zm., dalej – „Prawo Budowlane”), Kategorii Obiektów Budowlanych, kategoria XI (tj. budynki służby zdrowia, opieki społecznej i socjalnej, jak: szpitale, sanatoria, hospicja, przychodnie, poradnie, stacje krwiodawstwa, lecznice weterynaryjne, domy pomocy i opieki społecznej, domy dziecka, domy rencisty, schroniska dla bezdomnych oraz hotele robotnicze)
- obejmowała branżę sanitarną, w szczególności instalację gazów medycznych i instalację wentylacji mechanicznej i klimatyzacji oraz instalację elektryczną, w tym instalację niskoprądowe i teletechniczne;
- obejmowała dostawę i montaż wyrobów medycznych trwale związanych z budynkiem o wartości min. 1 mln zł brutto.

a) Czy zamawiający dopuści rozdzielenie kryterium doświadczenia wykonawcy na roboty budowlane i osobno dostawę wyrobów medycznych pozostawiając dotychczas wymagane progi wielkości realizacji ?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

b) Czy zamawiający dopuści jako spełnienie warunku przedstawienie łączne referencji z zakresu budowy/rozbudowy szpitala o powierzchni minimum 2500m² o wartości 10 mln zł oraz referencji z budowy wielofunkcyjnego wielokondygnacyjnego budynku wraz z wyposażeniem zawierający zespół pomieszczeń specjalistycznych diagnostycznych, gabinetów lekarskich, pomieszczeń diagnostyki obrazowej TK i RTG, pomieszczeń laboratoriów wraz z laboratorium mikrobiologicznym , budynek o powierzchni użytkowej 10000 m² i wartości kontraktu ponad 25 mln. zł oraz referencji na dostawę/wyposażenie szpitala w wyroby medyczne trwale związane z budynkiem w wartości ponad 1 mln. zł

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Zestaw 9

1. Podczas odbytej przez Naszą firmę wizji lokalnej na terenie planowanej inwestycji wskazano konieczność rozbiórki podziemnego zbiornika na paliwo. W związku z czym prosimy o informację, gdzie

zlokalizowany jest zbiornik, z jakich materiałów jest wykonany, jakie są jego wymiary oraz na jakiej głębokości zagłębiony jest w gruncie?

Odpowiedź: Zgodnie z dokumentacją projektową – Projekt Wykonawczy ERRATA

2. Ze względu na bliskość prowadzenia robót budowlanych z budynkami sąsiadującymi prosimy o informację, czy w budynku znajdującym się na skrzyżowaniu ulic Matki Polki i Broniewskiego oraz w budynku „L” znajdują się urządzenia wrażliwe na drgania pochodzenia np., od: wykonania pionowej obudowy wykopu w postaci ścianki szczelnej?

Odpowiedź: Budynek „X” znajdujący się na skrzyżowaniu ulic Matki Polki i Broniewskiego jest budynkiem mieszkalnym. Budynek „L-M” jest budynkiem szpitalnym ze standardowym wyposażeniem tego typu obiektów. Budynek „TS” techniczny – punkt dystrybucyjny gazów medycznych.

3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający udostępni przyszłemu Wykonawcy robót budowlanych teren na zorganizowanie zaplecza budowy znajdujący się w granicach opracowania ABCDEFGHIJKL na rysunku nr. A.1.1 Zagospodarowanie terenu. Dodatkowo prosimy o informację, czy Zamawiający dysponuje i udostępni nieodpłatnie dodatkowy plac w pobliżu budowy na miejsce składowania materiałów budowlanych bądź zorganizowania zaplecza budowy?

Odpowiedź: Zamawiający udostępni teren zgodnie z „granica terenu opracowania” rys. A.1.1. Przy czym należy uwzględnić zapisy w OPZ Inne istotne postanowienia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia.

4. W związku z pkt. nr. 30 Załącznika nr. 1.1 do SIWZ pn. „Warunki zapewnienia ciągłości funkcjonowania obiektów Zamawiającego” prosimy o dokładne wskazanie na rysunku zagospodarowania terenu lub na mapie do celów projektowych wszystkich dróg wewnętrznych znajdujących się na terenie szpitala, z których Wykonawca robót budowlanych będzie mógł skorzystać, w celu zapewnienia dostaw materiałów budowlanych na plac budowy.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnia Wykaz dróg wewnętrznych, które zamieszcza pod nazwą: Załącznik nr 1F do SIWZ Wykaz dróg dojazdowych wewnętrznych na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce: „Załączniki”

5. Prosimy o potwierdzenie, że w budynku „L” od strony podwórza podczas trwania robót budowlanych nie będą znajdować się czynne wejścia do budynku oraz tym samym nie będzie możliwy dojazd samochodów osobowych od strony podwórza do tego budynku?

Odpowiedź: Zgodnie z OPZ Inne istotne postanowienia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia.

6. Prosimy o wskazanie stacji transformatorowej znajdującej się na terenie budowy lub miejsca, w którym Zamawiający umożliwiłby wpięcie energii elektrycznej w celu zasilania przez przyszłego Wykonawcę placu budowy. Dodatkowo prosimy o informację, czy zamawiający udostępni pobór energii elektrycznej mocy w przedziale 100-150kW?

Odpowiedź: Na miejscu budowy jest możliwość wpięcia się do linii kablowej, która podlega przełożeniu w ramach realizacji przedmiotu zamówienia. Zamawiający udostępni Wykonawcy maksymalny pobór energii elektrycznej do 70 kW.

7. Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuszcza zmianę materiału wygłuszającego w pomieszczeniach wentylatorni i maszynowni próżni z piramidek akustycznych na wełnę mineralną dedykowaną do tego typu pomieszczeń?

Odpowiedź: Dopuszczalna jest zmiana materiału na wełnę mineralną przy zachowaniu parametrów izolacyjności akustycznej, dodatkowo należałoby powierzchnię wykończyć obudową systemową gk, malowana farbą lateksową.

8. Prosimy o informację czy Inwestor dopuszcza zamianę drzwi aluminiowych technicznych DT1, DT2, DT3, DT4, DT5 bezprzylgowych na drzwi aluminiowe z przylgą lub drzwi stalowe z przylgą?

Odpowiedź: Dopuszczalna jest zamiana drzwi technicznych DT1, DT2, DT3, DT4, DT5 na drzwi przylgowe aluminiowe.

9. Prosimy o zaktualizowanie ilości okien aluminiowych wewnętrznych OW2. W zestawieniu wpisane jest 6 szt. natomiast wg. rzutów liczba okien OW2 wynosi 3 szt.

Odpowiedź: Liczba okien OW2 zgodnie z rzutami.

10. Prosimy o informację potwierdzającą, że zgodnie z pozycją typ III.4.2 "Dyle podwójne z wkładką termiczną" w liście materiałowej należy wycenić dyle ze szkła hartowanego z HST ?

Odpowiedź: Hartowanie HST dotyczy całości szkła w przeszkleniach piętra III oraz całość szkła wewnętrznego w szkleniach podwójnych ponad kondygnacją parteru. Powierzchnia hartowania ok. 135m².

11. Prosimy o informację na jaką wysokość należy przewidzieć żaluzje przeciwsłoneczne w oknach, czy na pełną wysokość okna, czy na przezierną część okna?

Odpowiedź: Żaluzje przeciwsłoneczne zewnętrzne zaprojektowane zostały na pełną wysokość okna.

12. Prosimy o wskazanie, który z wymienionych typów zamków Typ. VIII.18.1/ VIII.18.2/ VIII.18.3 ma być zastosowany w jakich typach drzwi – typy zamków nie są wskazane w zestawieniu.

Odpowiedź: Zamki zostały podzielone względem typu/ rodzaju drzwi zgodnie z listą materiałową w branży architektura dokument 15001_1

TYP. VIII.18.1- ZAMEK DO TOALET ORAZ POMIESZCZEŃ GOSPODARCZYCH

TYP. VIII.18.2- ZAMEK DO DRZWI POŻAROWYCH Z FUNKCJĄ PANICZNĄ

TYP. VIII.18.3- ZAMEK TYPOWY

13. Prosimy o informację, czy świetliki dachowe mają mieć odporność ogniową? W liście materiałowej brak informacji o odporności ogniowej.

Odpowiedź: Świetlik dachowy SD1 między osiami konstrukcyjnymi 1-2 oraz E-F należy wykonać w klasie odporności ogniowej EI30

14. Prosimy o informację, czy Inwestor dopuszcza wycenę stolarki okiennej na profilach systemowych aluminiowych okiennych?

Odpowiedź: Inwestor dopuszcza wycenę ślusarki okiennej na profilach systemowych aluminiowych okiennych, pod warunkiem zapewnienia właściwego styku ślusarki ze ścianą z dyli szklanych oraz przy zapewnieniu właściwej statyki profili.

Zestaw 10

1. Dot. rozdz. VI ust. 6 SIWZ: Z uwagi na zapis znajdujący się na końcu tego ustępu prosimy o potwierdzenie, że podmiot trzeci nie jest zobowiązany do składania **Oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy?**

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

2. Dot. części IV sekcji C [ZDOLNOŚĆ TECHNICZNA I ZAWODOWA] pkt 10) JEDZ : Prosimy o potwierdzenie, że ta część JEDZ dotyczy tylko i wyłącznie podwykonawców, którzy są jednocześnie podmiotami trzecimi (którzy swoimi zdolnościami lub sytuacją, wspierają Wykonawcy w celu wykazania spełniania warunków)?

Odpowiedź: W przywołanej przez Wykonawcę części JEDZ należy wskazać procentową część zamówienia, jaką Wykonawca zamierza ewentualnie zlecić podwykonawcom. Wykładnia językowa nakazuje zatem uznać, że chodzi o wszelkich podwykonawców – zarówno tych, na których

zasobach Wykonawca polega przy spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, jak i tych, na których zasobach nie polega.

3. Dot. Załącznik nr 2 Formularz oferty, pkt 10: Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku gdy Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, jednakże na dzień składania ofert Wykonawcy nie są znane nazwy firm podwykonawców, Zamawiający nie wymaga wskazywania w JEDZ i formularzu oferty nazw podwykonawców? *Biorąc pod uwagę cel i funkcję wprowadzenia do ustawy Prawo zamówień publicznych art. 36b ust. 1, jak również uwzględniając brzmienie art. 36b ust. 2 ustawy PZP, wskazany wymóg należałoby interpretować w ten sposób, że dotyczy on podwykonawców, którzy są znani wykonawcy na etapie sporządzania i składania oferty. Wobec powyższego, Wykonawca powinien wskazać w tym formularzu oferty nazwy Podwykonawców tylko jeżeli są znane w momencie sporządzania i składania oferty przez Wykonawcę w ramach niniejszego postępowania.*

Odpowiedź: Zamawiającemu znana jest występująca w orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej rozbieżność co do zakresu informacji, jakie Wykonawcy winni podać w ofertach zgodnie z art. 36b ust. 1 ustawy Pzp. Zgodnie z pierwszym z prezentowanych przez Izbę poglądów, ustawodawca w art. 36b ust. 1 ustawy Pzp posługuje się pojęciem „zamiaru”, co wskazywałoby na to, że Wykonawca, który zamierza realizować przedmiot zamówienia przy udziale podwykonawców, ma podać na etapie składania oferty nazwy czy firmy proponowanych podwykonawców, które są mu na tą chwilę znane (tak KIO m.in. w wyroku z dnia 13.02.2017 r., sygn. akt: KIO 192/17, z dnia 24.02.2017 r. sygn. akt. KIO 242/17, z dnia 4.09.2017 r., sygn. akt: KIO 1756/17, z dnia 21.11.2017 r., sygn. akt: KIO 2336/17). Zgodnie z drugim prezentowanym poglądem, skoro zamawiający na podstawie art. 25a ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp zobowiązany jest weryfikować brak istnienia w stosunku do podwykonawców podstaw do wykluczenia, to wykonawca jest zobowiązany już na etapie składania ofert podać tych podwykonawców i złożyć oświadczenie o braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia (tak KIO w wyroku z dnia 20.03.2017 r., sygn. akt: KIO 236/17).

Zamawiający przychyliła się do pierwszego z prezentowanych stanowisk Krajowej Izby Odwoławczej.

4. Prosimy potwierdzenie, że Wykonawca (i odpowiednio Wykonawca składający ofertę wspólnie w konsorcjum; podmiot trzeci) może wypełnić, wydrukować i przekazać Zamawiającego wraz z pozostałą częścią oferty **formularz internetowy Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (ESPD)**, udostępniany w serwisie <https://ec.europa.eu/tools/espd>.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytania dotyczące umowy

1. Czy wynagrodzenie umowne obejmuje również serwis gwarancyjny i materiały oraz części zamienne.

Odpowiedź: Tak, należy uwzględnić w wynagrodzeniu serwis gwarancyjny, materiały i części zamienne.

2. Prosimy o wykreślenie zapisu ust. 5 w § 4 o treści każdej wystawionej faktury Wykonawca załączy poświadczenie z Urzędu Skarbowego, że jest zarejestrowanym czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług jako nadmiernego. Wystarczającym bowiem będzie skorzystanie przez Zamawiającego z Portalu Podatkowego uruchomionego przez Ministerstwo Finansów uruchomiło który po wprowadzenia NIP sprawdzanej firmy, wyświetla odpowiedni komunikat:

- Sprawdzany podmiot nie jest zarejestrowany jako podatnik VAT

- Sprawdzany podmiot jest zarejestrowany jako podatnik VAT czynny
- Sprawdzany podmiot jest zarejestrowany jako podatnik VAT zwolniony

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

3. Prosimy o wykreślenie postanowienia z ust. 10 § 4, że **Zamawiający może z własnej inicjatywy postanowić o zmianie wartości określonych w Harmonogramie rzeczowo – finansowym, stanowiącym załącznik nr 2 do Umowy?** Harmonogram odzwierciedla planowaną realizację przedsięwzięcia przez Wykonawcę i planowane przez niego koszty związane z realizacją tego przedsięwzięcia. To Wykonawca ponosi odpowiedzialność za należyte i pełne zrealizowanie przedmiotu umowy. Uprawnienie powyższe, przyznane dla Zamawiającego, faktycznie bez ściśle skonkretyzowanych warunków, może spowodować poważne utrudnienia w realizacji tego zamówienia przez Wykonawcę, wręcz uniemożliwić mu prawidłową jego realizację.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

4. Prosimy o dodanie na końcu zd. drugiego w ust. 7 w § 5 zastrzeżenia: tylko po wcześniejszym pisemnym wezwaniu skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy do wykonania obowiązku oraz wyznaczenia terminu na jego wykonanie nie krótszego niż 14 dni.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia § 5 ust. 7 Załącznika 4 do SIWZ – Projekt umowy bez zmian. Zamawiający zwraca uwagę, że kwestia wyznaczenia dodatkowego terminu na wykonanie robót brakujących do uznania gotowości do odbioru uregulowana została w zdaniu pierwszym przywołanego postanowienia umownego.

5. Prosimy o dodanie w ust. 11 pkt 2) w § 5 zastrzeżenia: tylko po wcześniejszym pisemnym wezwaniu skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy do wykonania obowiązku oraz wyznaczenia terminu na jego wykonanie nie krótszego niż 14 dni.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia § 5 ust. 11 pkt 2) Załącznika 4 do SIWZ – Projekt umowy bez zmian. Zamawiający zwraca uwagę, że kwestia wyznaczenia dodatkowego terminu na wykonanie robót brakujących do uznania gotowości do odbioru uregulowana została w zdaniu pierwszym przywołanego postanowienia umownego.

6. Prosimy o obniżenie w § 6 ust. 3 kary umownej z 20.000,00 zł na 2000,00 zł. Kara w tym postanowieniu jest rażąco wygórowana w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

7. Prosimy o obniżenie w § 6 ust. 5 i 6 oraz 9 i 10 kary umownej z 20.000,00 zł na 200,00 zł. Kara w tych postanowieniach jest rażąco wygórowana w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

8. Prosimy o obniżenie w § 6 ust. 5 i 6 oraz 9 i 10 kary umownej z 20.000,00 zł na 200,00 zł. Kara w tych postanowieniach jest rażąco wygórowana w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

9. Prosimy o obniżenie w § 6 ust. 21 kary umownej za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom z 50.000,00 zł na 5000,00 zł, a w przypadku nieuzasadnionej nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego przypadek Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,1% wynagrodzenia wynikającego z danej umowy podwykonawczej za każdy dzień zwłoki (a nie opóźnienia) przy czym nie mniej niż 500,00 zł za każdy taki przypadek. Kara w tych postanowieniach jest rażąco wygórowana w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmiany zapisów § 6 ust. 21 w Załączniku nr 4 do SIWZ Projekt umowy, poprzez obniżenie kar umownych. § 6 ust. 21 Projektu umowy otrzymuje nowe brzmienie:

„21. Wykonawca zobowiązany jest do dokonywania terminowej zapłaty Podwykonawcom, z którymi zawarł umowy o podwykonawstwo, a w przypadkach zaistnienia podstaw do bezpośredniej zapłaty dalszym Podwykonawcom – do dokonywania terminowej zapłaty dalszym Podwykonawcom. W przypadku braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 20.000,00 zł za każdy przypadek nieuzasadnionego braku zapłaty takiego wynagrodzenia, a w przypadku nieuzasadnionej nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1% wynagrodzenia wynikającego z danej umowy podwykonawczej za każdy dzień opóźnienia przy czym nie mniej niż 2.000,00 zł za każdy taki przypadek. Brak zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom będzie uznawany za nienależyte wykonywanie Umowy.”

Powyższe zmiany zostały naniesione w poprawionym 2 Załączniku nr 4 do SIWZ – Projekt Umowy, który został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce „Załączniki”.

10. Prosimy o określenie o jakich kwalifikacjach i dokumentach mowa w ust. 24 § 6? Na jakiej podstawie te kwalifikacje i dokumenty będą przez Zamawiającego określone.

Odpowiedź: (dotyczy poprawionego Projektu umowy). Zamawiający wyjaśnia, że w przywołanym postanowieniu umownym mowa zarówno o uprawieniach, certyfikatach, licencjach, zezwoleniach lub innych tego rodzaju dokumentach, których posiadanie jest wymagane na podstawie przepisów prawa dla wykonywania czynności, będących przedmiotem umowy z podwykonawca lub dalszym podwykonawcą, jak i o dokumentach opisujących doświadczenie i kwalifikacje zawodowe podwykonawcy, pozwalających na ustalenie, czy proponowany podwykonawca lub dalszy podwykonawca daje rękojmię należytego wykonania zamówienia.

11. W § 10 ust. 5 pkt 1 i 2 Prosimy o następującą zmianę:

- W pkt 1 na: jednak nie później niż do **24 godzin** przystąpienie do ich usunięcia, po otrzymaniu zawiadomienia o jej wystąpieniu;
- W pkt 2 na: w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania od Zamawiającego - w przypadku wad i usterek innych aniżeli opisane w lit. a powyżej;

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany zapisów § 10 ust. 5 pkt 1), 2), 3) w Załączniku nr 4 do SIWZ Projekt umowy, który otrzymuje nowe brzmienie:

„5. W okresie gwarancji Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wszelkich wad i usterek:

- 1) w przypadku, kiedy ujawniona wada może skutkować zagrożeniem dla życia lub zdrowia ludzi, – do przystąpienia do usunięcia wady zgłoszonej / wad zgłoszonych przez Zamawiającego niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 30 minut od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego wady/wad,;***
- 2) w przypadku, kiedy ujawniona wada ogranicza lub uniemożliwia działanie części lub całości przedmiotu niniejszej umowy, a także, gdy ujawniona wada może skutkować zanieczyszczeniem środowiska, wystąpieniem niepowetowanej szkody dla Zamawiającego lub osób trzecich, jak również w innych przypadkach nie cierpiących zwłoki – do przystąpienia do usunięcia wady zgłoszonej / wad zgłoszonych przez Zamawiającego niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin od chwili zgłoszenia przez Zamawiającego wady/wad,;***

- 3) **przystąpienia do usunięcia wady zgłoszonej / wad zgłoszonych przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wady/wad Zamawiającego - w przypadku wad i usterek innych aniżeli opisane ppkt 1) i 2) powyżej,**

Powyższe zmiany zostały naniesione w poprawionym 2 Załączniku nr 4 do SIWZ – Projekt Umowy, który został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.spswsz.szczecin.pl w zakładce „Załączniki”.

12. Prosimy o dodanie na w ust. 8 i 9 w § 10 zastrzeżenia: tylko po wcześniejszym pisemnym wezwaniu skierowanym przez Zamawiającego do Wykonawcy, w którym wskazany zostanie fakt zaistnienia wady oraz wyznaczony zostanie termin na jej usunięcie nie krótszy niż 14 dni.

Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy § 10 ust. 8 i 9 Załącznika 4 do SIWZ – Projekt umowy bez zmian. Zamawiający wskazuje, że postanowienia te przewidują skorzystanie z instytucji wykonania zastępczego w przypadku bezskutecznego upływu terminu na usunięcie wad i usterek przez wykonawcę.

13. Dot. §11 - Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rewizji swojego stanowiska w zakresie kar umownych i stosownego ograniczenia ich wysokości, zakresu stosowania tj.

W szczególności poprzez:

- a. Prosimy o obniżenie w ust. 1 pkt 2 kary umownej z 10% na 2%. Kara w tym postanowieniu jest rażąco wygórowania w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- b. Prosimy o obniżenie w ust. 1 pkt 4 kary umownej z 2000,00 zł na 200,00 zł. Kara w tym postanowieniu jest rażąco wygórowania w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- c. Prosimy o obniżenie w ust. 1 pkt 5 kary umownej z 5000,00 zł na 500,00 zł. Kara w tym postanowieniu jest rażąco wygórowania w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- d. Prosimy o obniżenie w ust. 1 pkt 6 kary umownej z 5000,00 zł na 500,00 zł. Kara w tym postanowieniu jest rażąco wygórowania w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- e. Prosimy o obniżenie w ust. 1 pkt 7 i 8 kary umownej z 5000,00 zł na 500,00 zł. Kara w tych postanowieniach jest rażąco wygórowania w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- f. Prosimy o obniżenie w ust. 1 pkt 9 kary umownej z 10.000,00 zł na 5000,00 zł. Kara w tych postanowieniach jest rażąco wygórowania w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- g. Prosimy o obniżenie w ust. 1 pkt 10 kary umownej z 5.000,00 zł na 500,00 zł. Kara w tych postanowieniach jest rażąco wygórowania w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- h. Prosimy o obniżenie w ust. 1 pkt 11 kary umownej z 20.000,00 zł na 2000,00 zł. Kara w tym postanowieniu jest rażąco wygórowania w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- i. Prosimy o obniżenie w ust. 1 pkt 12 kary umownej z 20.000,00 zł na 2000,00 zł. Kara w tym postanowieniu jest rażąco wygórowana w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- j. Prosimy o zmianę kar za odstąpienie, do ogólnie akceptowanego w obrocie gospodarczym tj. 10 % wysokości wynagrodzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- k. Prosimy w ust. 4 o modyfikację postanowienia, że wartość wszystkich kar umownych i odszkodowań wynikających z umowy nie może przekroczyć wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy oraz dodanie zastrzeżenia, że łączna wysokość wszystkich kar nie może przekroczyć 10% wynagrodzenia umownego.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- l. Prosimy o obniżenie w ust. 1 pkt 14 kary umownej z 5.000,00 zł na 500,00 zł. Kara w tym postanowieniu jest rażąco wygórowana w stosunku do przewinienia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- m. Prosimy o wykreślenie postanowienia ust. 7. Kara w tym postanowieniu nie dość, że nie jest dookreślona (przede wszystkim brak warunków, w tym okresu jej naliczania), a nadto jest rażąco wygórowana w stosunku do przewinienia (odnoszona do wartości wynagrodzenia brutto przedmiotu umowy, bez względu na wagę przewinienia – charakter wady, wartość danej części, elementu przedmiotu zamówienia – równie dobrze może dotyczyć elementu wartego dla przykładu 100 zł brutto).

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- n. Dot. Ust. 13: Prosimy na zasadzie równości Stron i (poszanowana praw drugiej Strony Umowy) wprowadzenie tożsamego uprawnienia również dla Wykonawcy.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

- o. Prosimy o usunięcie ust. 8, jako postanowienia narzucającego wykonawcom nadmierne obciążenia finansowe i ryzyka związane z koniecznością akceptacji nieograniczonej wysokości odszkodowania.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

14. Ze względu na skutki odstąpienia wnosimy w § 12 ust. 1 pkt 1 o zmianę z 3 dni na dni 14 oraz z 5 dni na dni 14.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Zamawiający dokonuje zmiany zapisów §12 ust. 1 pkt 1 w załączniku nr 4 do SIWZ Projekt umowy, który otrzymuje nowe brzmienie:

„1) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny nie rozpoczął wykonywania Przedmiotu Umowy w terminie 7 dni licząc od dnia przejęcia terenu budowy od Zamawiającego lub uchyla się od przejęcia terenu budowy przez dłużej niż 7 dni licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego;”

Powyższe zmiany zostały naniesione w poprawionym 2 Załączniku nr 4 do SIWZ – Projekt Umowy, który został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.spwshz.szczecin.pl w zakładce „Załączniki”.

15. Ze względu na skutki odstąpienia wnosimy w § 12 ust. 1 pkt 2 o zmianę z 7 dni na dni 14?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

16. Ze względu na skutki odstąpienia wnosimy w § 12 ust. 1 pkt 3 o dodanie zastrzeżenia –w terminie nie krótszym niż 14 dni.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

17. Ze względu na skutki odstąpienia wnosimy w § 12 ust. 1 pkt 4 prosimy o zmianę z 7 dni na dni 14.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

18. Ze względu na skutki odstąpienia i ich znaczenie dla Wykonawcy, wnosimy w § 12 ust. 1 pkt 5 poprawę omyłki pisarskiej **z 12 godzin na 12 dni.** Zapis w tym kształcie nie może pozostać.

Odpowiedź: Treść pytania dotyczy § 12 ust. 1 pkt 6. Zamawiający wymaga 12 godzin i dokonuje zmiany zapisów §12 ust. 1 pkt 6 w załączniku nr 4 do SIWZ Projekt umowy, który otrzymuje nowe brzmienie:

„6) Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca w sposób rażąco naruszy przepisy BHP lub przepisy przeciwpożarowe i nie zmienił sposobu realizacji Przedmiotu Umowy pomimo uprzedniego wystosowania przez Zamawiającego wezwania do dokonania takiej zmiany i wyznaczenia w tym celu odpowiedniego terminu, nie dłuższego niż 12 godzin;”

Powyższe zmiany zostały naniesione w poprawionym 2 Załączniku nr 4 do SIWZ – Projekt Umowy, który został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce „Załączniki”.

19. W § 13 ust. 5 i 7 prosimy o usunięcie następujących zapisów:

- *pod warunkiem prawidłowego wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków z tytułu rękojmi oraz gwarancji;*
- *Brak udzielenia gwarancji należytego wykonania niniejszej umowy na następny okres uprawnia Zamawiającego do żądania wypłaty obowiązującej gwarancji.*

jako zapisów contra legem – bez podstawy prawnej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę § 13 ust. 5 i 7 Załącznika nr 4 do SIWZ – Projekt umowy w sposób proponowany przez Wykonawcę lecz dokonuje zmiany § 13 ust. 5, 7, 8 i 11 Załącznika nr 4 do SIWZ – Projekt umowy.

➤ **§ 13 ust. 5, 7, 8 i 11, otrzymuje brzmienie:**

„5. W przypadku wniesienia zabezpieczenia wykonania niniejszej umowy w pieniądzu Zamawiający zwróci Wykonawcy 70% zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy w terminie 30 dni od daty podpisania końcowego protokołu odbioru. Pozostałą część zabezpieczenia należytego wykonania niniejszej umowy Zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 15 dni od daty zakończenia najdłuższego okresu rękojmi za wady, pod warunkiem prawidłowego wywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków z tytułu rękojmi.

7. W przypadku przedłużenia okresu wykonywania niniejszej umowy lub przedłużenia okresu rękojmi Wykonawca na 45 dni przed upływem okresu ważności gwarancji przedstawi Zamawiającemu gwarancję na następny okres lub będzie przedłużał ważność zabezpieczenia należytego wykonania umowy do czasu upływu okresu

rękojmi. Brak udzielenia gwarancji należytego wykonania niniejszej umowy na następny okres uprawnia Zamawiającego do żądania wypłaty obowiązującej gwarancji.

- 8. Zamawiający dopuszcza wniesienie zabezpieczenia roszczeń na okres rękójmi, nie krótszym jednak niż trzy lata, z zachowaniem obowiązku Wykonawcy utrzymania zabezpieczenia w wymaganej zgodnie z niniejszą umową wysokości przez cały wymagany okres.**
- 11. W przypadku, gdy w czasie obowiązywania niniejszej umowy lub w okresie rękójmi podmiot udzielający gwarancję lub poręczenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie jest zdolny do dotrzymania swoich zobowiązań, wniesienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w jednej z form określonych w art. 148 ust. 1 ustawy Pzp, odpowiadającego wymogom określonym w Umowie i załącznikach do niej, wyznaczając w tym celu Wykonawcy termin 14 dni od dnia otrzymania wezwania Zamawiającego. W przypadku braku wniesienia nowego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zgodnego co do formy treści i okresu obowiązywania z postanowieniami Umowy i Ustawy Pzp, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy z przyczyny, o której mowa w zdaniu poprzednim powinno zostać złożone na piśmie, w terminie do 30 dni od dnia ziszczenia się przesłanki odstąpienia”**

Powyższe zmiany zostały naniesione w poprawionym 2 Załączniku nr 4 do SIWZ – Projekt Umowy, który został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce „Załączniki”.

20. Wnosimy o usunięcie postanowienia ust. 11 w § 13, a w przeciwnym razie określenie co Zamawiający rozumie pod pojęciem „nie jest zdolny do dotrzymania swoich zobowiązań wynikających z gwarancji”, a po drugie wprowadzenie terminu na wykonanie obowiązku, nie krótszego niż 14 dnia od otrzymania pisemnego wezwania wystosowanego przez Zamawiającego.

Odpowiedź: Jak w odpowiedzi udzielonej na pytanie 19 niniejszego zestawu

Zestaw 11

1. Dotyczy par.4 ust. 3 i 4 umowy:
Mając na względzie:
 - po pierwsze treść i charakter (przepis imperatywny)Art.143a.1 Ustawy Prawo zamówień publicznych: „W przypadku zamówień na roboty budowlane, których termin wykonania jest dłuższy niż 12 miesięcy, jeżeli umowa przewiduje zapłatę:
 - 1) wynagrodzenia należnego wykonawcy w częściach – warunkiem zapłaty przez zamawiającego drugiej i następnych części należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art.143c ust.1 biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych;
 - 2) całości wynagrodzenia należnego wykonawcy po wykonaniu całości robót budowlanych – zamawiający jest obowiązany przewidzieć udzielanie zaliczek, przy czym udzielanie kolejnych zaliczek przez zamawiającego wymaga przedstawienia dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art.143c ust.1, biorącym udział w realizacji części zamówienia, za która zaliczka została wypłacona.
2. W przypadku nie przedstawienia przez wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust.1 wstrzymuje się odpowiednio:
 - 1) wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane
 - 2) udzielenie kolejnej zaliczki

- w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty."

- po drugie treść przepisów ustawy z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług wraz z aktami wykonawczymi statuującymi brak swobody odmowy przyjęcia faktury wystawionej zgodnie z tymi przepisami,
- po trzecie granice swobody umów wynikające z treści art. 353(1) kc i ich przekroczenie zapisami par.4 ust. 3 i 4 umowy.

Prosimy o modyfikację tych zapisów poprzez usunięcie w par.4 ust.3 umowy zdania „ W przypadku nie dołączenia odpowiednio wymaganych w danym przypadku oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców i dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców faktura wystawiona przez Wykonawcę będzie podlegała zwrotowi bez obowiązku zapłaty wynagrodzenia.” oraz doprowadzenia ich brzmienia do zgodności ze wskazanym wyżej przepisem art.143a uPzp w taki sposób, by jasno z nich wynikało, iż uprawnieniem Zamawiającego w przypadku braku załączenia danego oświadczenia podwykonawcy jest wstrzymanie zapłaty w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty a nie całej kwoty wskazanej w fakturze.

Odpowiedź: Zamawiający dokonuje zmiany § 4 ust. 3 i 4 Załącznika nr 4 do SIWZ – Projekt umowy i nadaje im następujące brzmienie:

„3. W przypadku zlecenia przez Wykonawcę wykonania części przedmiotu Umowy zaakceptowanym przez Zamawiającego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, do każdej z wystawianych faktur Wykonawca zobowiązany jest dołączyć również dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia wszystkim Podwykonawcom oraz dalszym Podwykonawcom, pisemne oświadczenie wszystkich Podwykonawców oraz dalszych Podwykonawców wystawione nie wcześniej niż w dniu wystawienia faktury przez Wykonawcę o terminach i wysokości wszelkich nieuregulowanych, w tym także niewymagalnych zobowiązań Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu Umowy (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 6b do Umowy). W przypadku nie dołączenia odpowiednio wymaganych w danym przypadku oświadczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców i dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców Zamawiający wstrzyma zapłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Oświadczenie każdego z podwykonawców lub dalszych podwykonawców musi zawierać zakres robót i zestawienie kwot, które były lub są należne podwykonawcom lub dalszym podwykonawców z tytułu robót wykonanych na rzecz Wykonawcy.

4. Zwolnienie zatrzymanej zgodnie z postanowieniami ust. 3 powyżej części Wynagrodzenia nastąpi po przedstawieniu przez Wykonawcę brakujących dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia wszystkim podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, chyba że Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Od zatrzymanej kwoty nie przysługują odsetki za zwłokę w zapłacie. Z tego powodu również nie przysługuje Wykonawcy prawo do przedłużenia terminu wykonania Przedmiotu Umowy.”

Powyższe zmiany zostały naniesione w poprawionym 2 Załączniku nr 4 do SIWZ – Projekt Umowy, który został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce „Załączniki”.

2. Dotyczy par.4 ust. 10 umowy: Prosimy o wykreślenie par.4 ust.10 umowy jako postanowienia bezwzględnie nieważnego ze względu na niedopuszczalne nadanie Zamawiającemu kompetencji do

swobodnego, jednostronnego i niczym nieograniczonego określania zobowiązań wykonawcy bez jego udziału.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie wyjaśnia, że w takim przypadku Zamawiający sporządzi przy udziale i w uzgodnieniu z Wykonawcą nowy Harmonogram rzeczowo – finansowy oraz doręczy go Wykonawcy na piśmie"

3. Dotyczy par.5 ust.8 umowy: Prosimy o usunięcie postanowienia par. 5 ust.8 umowy, ewentualnie wskazania wyczerpującej definicji usterki, o której mowa w tym postanowieniu.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że pod pojęciem „usterki” rozumie wszelkie inne niż wada przejawy niezgodności Przedmiotu Umowy lub jakiegokolwiek jego części z wymaganiami określonymi w Umowie (wraz z załącznikami do niej) lub w bezwzględnie obowiązujących przepisach prawa.

4. Dotyczy par.6 ust.1 umowy: Bardzo prosimy mając na względzie brzmienie par. 6 ust.1 umowy o wykreślenie dwóch jego ostatnich zdań, ewentualnie o wyrażenie zgody na stosowanie przez wykonawców własnych wzorów umów podwykonawczych z zastrzeżeniem zawierania klauzul odpowiadającym klauzulom wskazanym przez Zamawiającego w umowie. Narzucanie treści umowy przez podmiot, którą stroną takiej umowy nie będzie, nie tylko nie można pogodzić z przepisami Prawa zamówień publicznych, przepisami i zasadami kodeksu cywilnego (nie mówiąc już w jaki sposób stosować w takim przypadku chociażby tak ważny przepis jak art. 65 kc) ale również z podstawami polskiego systemu prawnego zawartymi w Konstytucji RP, w szczególności z sformułowaną w Art. 22 zasadą wolności działalności gospodarczej.

Odpowiedź: Odpowiedź jak w zestawie 8 pytanie 1 i 2

5. Dotyczy par.8 ust.27 umowy: Prosimy o wykreślenie par.8 ust.27 umowy jako obarczanego sankcją nieważnością na podstawie art. 58 kc, ze względu na sprzeczność z przepisem art. 140 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych i wykracza poza granice swobody umów określone art.353(1) kc.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody. Jednocześnie Zamawiający dokonuje zmiany § 8 ust. 27 Załącznika nr 4 do SIWZ – Projekt umowy i nadaje mu następujące brzmienie: „27. Jeżeli w okresie realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi zmiana stanu prawnego Wykonawca wykona swoje zobowiązania wynikające z Umowy zgodnie nowymi przepisami prawa, stosownie do postanowień zawartych przez strony aneksu.”

Zamawiający zmienia ponadto postanowienia Załącznika nr 4 do SIWZ- Projekt umowy , poprzez dodanie w § 15 ust. 3 pkt 2) lit. d) postanowienia o następującej treści:

„d) w przypadku zmiany bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa, jeżeli zmiana taka wpływa na sposób wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części i implikuje konieczność wykonania Przedmiotu Umowy lub jego części w sposób odmienny, aniżeli wynikający z Umowy lub uprzednio obowiązujących przepisów,”

Powyższe zmiany zostały naniesione w poprawionym 2 Załączniku nr 4 do SIWZ – Projekt Umowy, który został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce „Załączniki”.

6. Dotyczy par.10 ust.4 umowy: Prosimy o wykreślenie par.10 ust 4 umowy w brzmieniu : "W przypadku, gdy gwarancja udzielona przez producenta, importera lub dostawcę urządzenia, dostarczonego przez Wykonawcę, nakłada obowiązek dokonywania okresowych przeglądów gwarancyjnych, Wykonawca jest

zobowiązany w okresie udzielonej przez ten podmiot gwarancji jakości wykonywać nieodpłatnie wymagane przeglądy gwarancyjne, nie rzadziej jednak niż jeden raz w każdym roku obowiązywania takiej gwarancji oraz wykonywać wszelkie inne czynności konserwacyjne wymagane do utrzymania w mocy gwarancji udzielonej przez producenta, importera lub dostawcę wraz z konserwacją na warunkach wynikających z gwarancji producenta lub innego podmiotu. Przeglądy gwarancyjne, obejmują również nieodpłatną wymianę części zamiennych, oraz wymię materiałów, elementów zużywalnych w zakresie i ilości wskazanej w gwarancji przez producenta lub przez inny podmiot." Istota gwarancji polega na odpowiedzialności za wady a nie na usuwaniu skutków eksploataowania rzeczy przez Zamawiającego, czy też utrzymaniu takiej rzeczy w należytym stanie. Jeśli Zamawiający wymaga od wykonawcy dodatkowych świadczeń jest zobowiązany do ich wyczerpującego określenia na podstawie art. 29 ustawy Pzp. Wymagania Zamawiającego w zakresie dokonywania przeglądów gwarancyjnych, czynności konserwacyjnych, wymiany części zamiennych lub zużywalnych stanowią bardzo istotny czynnik cenotwórczy i powinny zostać określone w sposób dokładny zarówno ilościowo, jakościowo jak i co do zakresu, by było możliwe ich ujęcie w ofercie, zarówno zgodnie z art. 29 ustawy Pzp jak i art.140 ust.1 ustawy Pzp. W innym przypadku zapis ten powinien zostać oceniany w świetle brzmienia art. 58 kc.

Odpowiedź: Zamawiający wyjaśnia, że na podstawie § 10 ust. 4 Załącznika nr 4 do SIWZ – Projekt umowy, Wykonawca obowiązany jest również do nieodpłatnej wymiany części zamiennych oraz materiałów zużywalnych w zakresie i ilości wskazanej w gwarancji udzielonej przez producenta lub inny podmiot (importera, dystrybutora). Zamawiający rozszerza zatem zakres oczekiwanej ochrony gwarancyjnej w stosunku do treści dyspozytywnych przepisów Kodeksu cywilnego, regulujących instytucję gwarancji. Koszty związanej z wymianą części zamiennych i materiałów zużywalnych powinny zostać uwzględnione przez Wykonawcę w cenie ofertowej. Zamawiający zwraca uwagę, że to Wykonawca decyduje jakie konkretnie urządzenia (spełniające wymagania Zamawiającego określone w SIWZ) zostaną przez niego wykorzystane w celu realizacji przedmiotu zamówienia, toteż Wykonawca już na etapie kalkulacji oferty będzie miał możliwość zapoznania się z wymaganiami producenta, importera czy dostawcy dotyczącymi przeglądów gwarancyjnych urządzenia, czynności konserwacyjnych czy kosztami części zamiennych do urządzeń.

7. Dotyczy par.11 ust.1 umowy: Mając na względzie brzmienie par. 11 ust.1 pkt. 1 umowy prosimy o obniżenie wysokości kar umownych tam wskazanych do 0,1% wynagrodzenia. Jednocześnie prosimy o zmianę podstawy jej naliczania za każdy dzień zwłoki, a nie za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, mając na względzie istotę odpowiedzialności z tytułu nienależytego wykonania umowy i zasady odpowiedzialności za szkodę przy zastosowaniu instytucji kary umownej i w związku z założeniem przyjętym w Tytule V kc jednego dnia jako najmniejszej jednostki określającej termin. Uzależnianie zapłaty kary umownej od rozpoczęcia dnia zwłoki pozostaje w sprzeczności z przyjętymi w kc regulacjami i właściwością tej instytucji.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

8. Dotyczy par.11 ust.1 umowy: Mając na względzie brzmienie par. 11 ust.1 pkt.13 umowy prosimy o obniżenie wysokości kar umownych tam wskazanych do 10% wynagrodzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

9. Dotyczy par.11 ust.4 umowy: Mając na względzie brzmienie par.11 ust.4 umowy prosimy o obniżenie limitu kar umownych do 10% wynagrodzenia.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

Zestaw 12

Zgodnie z projektem branży teletechnicznej, w projektowanej szafie dystrybucyjnej nr 2 ma znaleźć się zasilacz awaryjny UPS 6U. Proszę o podanie specyfikacji zasilacza oraz czasu podtrzymania.

Odpowiedź: Klasa produktu: UPS - zasilacz awaryjny

Moc pozorna: 7500 VA

Moc rzeczywista: 6000 Wat

Architektura UPSa: on-line (podwójna konwersja)

Czas podtrzymania dla obciążenia 100%: min. 8,5 min

Czas podtrzymania przy obciążeniu 50%: min. 22 min

Zmienny zakres napięcia wejściowego: 174-288 V

Zimny start: Tak

Układ automatycznej regulacji napięcia (AVR): Tak

Sinus podczas pracy na baterii: Tak

Porty komunikacji : - RS232 (DB9) - USB

Typ obudowy: rack 19"

Dodatkowe funkcje: - system ładowania nieciągnącego baterii ABM przedłuża żywotność akumulator o 50% - wydłużenie czasu podtrzymania poprzez dołożenie do 4 zestawów baterii

Zestaw 13

Według projektu instalacji BMS „Projektowany system BMS musi umożliwiać bezpośrednio lub za pośrednictwem OPC zintegrowanie istniejących instalacji BMS” w związku z powyższym prosimy o podanie jaki system BMS i jakiej firmy jest obecnie zainstalowany na obiekcie

Odpowiedź: Obecnie w SPWSZ funkcjonuje system BMS oparty na produkcie firmy Siemens Desigo Insight ver 5 (planowana migracja do ver 6.1), który obsługuje system ciepłowniczy, a w tym instalacje działające pod kontrolą systemu UNIGYR.

Dodatkowo w budynku „M” jest lokalnie zainstalowany system automatyki wentylacji oparty o sterowniki Saia oraz panel operatorski Firmy ASEM.

Zestaw 15

1. Prosimy o udostępnienie dokumentacji przyłącza kanalizacyjnego (odprowadzenia ścieków ze studni S0 do istniejącej kanalizacji sanitarnej).

Odpowiedź: Zamawiający udostępni Dokumentację przyłącza kanalizacyjnego, które zamieszcza pod nazwą: Załącznik nr 1G do SIWZ Dokumentacja przyłącza kanalizacyjnego, na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce: „Załączniki”

2. Udostępniony przedmiar robót instalacji sanitarnych zawiera pozycję „myjka środków transportu”, jeżeli dostawa i montaż myjki jest w zakresie zamówienia prosimy o podanie specyfikacji urządzenia.

Odpowiedź: Myjka środków transportu:

- pistolet do przemywania wodą

- wykonanie ze stali nierdzewnej

- tylny spust

- osłony z gumy EPDM
- uszczelnienie z tworzywa FDA
- regulowana dysza wylotowa
- płynna regulacja przepływu
- blokada spustu
- przyłącze wody G 1/2" NPT
- wysokość przyłącza 1,10 nad poz. posadzki
- uchwyt do odwieszania
- ciśnienie robocze w przedziale 22-24bar
- dopuszczalna temperatura pracy – max. 95°C
- przepływ w przedziale 26-28l/min. (o ciśnieniu 5 bar)
- przepływ w przedziale 55-58l/min. (o ciśnieniu 15 bar)

3. Udostępniony przedmiar robót instalacji sanitarnych zawiera pozycję „zestawy do demineralizacji”. Czy dostawa i montaż zestawów do demineralizacji jest w zakresie zamówienia? Jeżeli tak, prosimy o podanie specyfikacji urządzeń.

Odpowiedź:

Zestaw do demineralizacji wody został opisany w załączonym projekcie wykonawczym wod-kan w opisie w punkcie 3.6 pod nazwą "Instalacja wody uzdatnionej "

4. Udostępniony przedmiar sieci sanitarnych zawiera pozycje dotyczące dostawy i montażu przepompowni ścieków P1. Czy dostawa i montaż przepompowni ścieków P1 wchodzi w zakres zamówienia? Jeżeli tak, prosimy o podanie parametrów technicznych urządzenia oraz udostępnienie dokumentacji uwzględniającej zastosowanie urządzenia.

Odpowiedź:

W projekcie wykonawczym zrezygnowano z montażu przepompowni ścieków P1 (ZMIANA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA 2017\2017_03_21_PW\03_INSTALACJE SANITARNE\ rys 1) więc dostawa i montaż przepompowni ścieków P1 nie wchodzi w zakres zamówienia.

5. Według rzutów instalacji chłodniczej w pom. UPS i Serwerowni zastosowano klimakonwektory chłodzące 3,83kW, według opisu do projektu instalacji chłodniczej należy zastosować urządzenia klimatyzacji precyzyjnej. Prosimy o wskazanie rozwiązania, które należy przyjąć do wyceny.

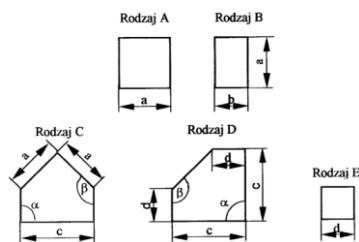
Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć rozwiązanie z opisu z zastosowaniem urządzeń klimatyzacji precyzyjnej. Załączone skorygowane pdf rys. 01 Rzut piwnicy – wewnętrzna instalacja wody lodowej oraz rys. 06 Rzut dachu – wewnętrzna instalacja wody lodowej.

Zamawiający udostępnia *Rzut piwnicy – wewnętrzna instalacja wody lodowej* oraz *Rzut dachu – wewnętrzna instalacja wody lodowej* jako załączniki do niniejszych wyjaśnień i zamieszcza na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce: Wyjaśnienia, dotyczącej przedmiotowego postępowania, pod nazwą: Załącznik nr 1 do Wyjaśnień - Rzut piwnicy – wewnętrzna instalacja wody lodowej i Załącznik nr 2 do Wyjaśnień - Rzut dachu – wewnętrzna instalacja wody lodowej.

6. Prosimy o informację jakie płyty chodnikowe w ciągu pieszym i jezdnym należy przyjąć do wyceny ze względu na nieścistości w udostępnionej przez Zamawiającego dokumentacji:

- lista materiałowa: poz. TYP XI.1 Płyta betonowa o wym. 90x60x8cm
- przedmiar: chodniki z płyt kamiennych o wymiarach 90x60x5cm
- specyfikacja techniczna: D-08.02.01. – Chodnik z płyt betonowych
- Pkt.1.3 płyty betonowe 90x60z „wypustkami” – bez podanej grubości płyty
- Pkt. 2.3.1 Kształt i wymiary - płyt betonowych:



- Tablica 1. Wymiary płyt chodnikowych betonowych

- Rodzaj płyty	- Wymiary płyt, cm				- Grubość płyty h, cm
	- a	- b	- c	- d	
- A	- 35 - 50	- -	- -	- -	- - min 5
- B	- 35 - 50	- 17,5 - 25	- -	- -	- - max 7
- C	- 35	- -	- 49,7	- 25	-
- D	- -	- -	- 49,7	- 25	-
- E	- -	- -	- -	- 25	-

Odpowiedź:

Do wyceny należy przyjąć płyty betonowe opisane w dokumencie 15011_1 w branży Architektura-TYP XI.1 o wymiarach 90x60x8 cm. Przywołane w pytaniu „wypustki” dotyczą kostki betonowej 10x10x10cm zapewniające stabilność dla ułożonej nawierzchni przeznaczony dla ruchu kołowego (TYP XI.4 w dokumencie 15011_1)

7. Prosimy o informację, jakie nasadzenia zieleni należy ująć w wycenie ze względu na nieściśności w udostępnionej przez Zamawiającego dokumentacji:

- przedmiar: obsianie trawą 155m²
- specyfikacja techniczna:

- krzewy liściaste (w tym pnącza) 2-3 – letnie pojemnikowane, mikoryzowane,
- drzewa liściaste min. 3-5 – letnie pojemnikowane, formy piennej, wysokość całkowita min. 1,5 m lub 2,0 m, o obwodzie pni min. 8-10 cm lub 10-12 cm, z korzeniami przerastającymi ziemię w formie zwartej bryły średnicy min. 0,2 m, mikoryzowane,
- dopuszcza się drzewa i krzewy z gołym systemem korzeniowym o zbliżonych parametrach jakościowych dla gatunków: brzoza brodawkowata, jarząb pospolity, topola biała, wierzby, berberys pospolity, irgi, ligustr pospolity, rokitnik pospolity, róża dzika, suchodrzewy, tawuły, trzmielina brodawkowata.

Odpowiedź:

W projekcie przyjęto nasadzenia z drzew gatunku brzoza brodawkowata „Wetula Pendula” oraz uzupełnienie nawierzchni zielenią niską- trawnikami- zgodnie z rysunkiem A.1.1 lub A.1.2 Zagospodarowanie terenu.

Zestaw 16

1. Zwracamy się z prośbą o informację jakie wymiary powinna mieć tablica informacyjna w przedsionku (pom. 0.1.1) – TYP IX.10, brak danych w dokumentacji.

ODPOWIEDŹ: Należy założyć maksymalny wymiar 300x180 cm dla tablicy informacyjnej. Dokładny wymiar po ustaleniu informacji jakie będą zamieszczone na tablicy z Użytkownikiem.

2. Zwracamy się z prośbą o informację jaką szerokość i grubość powinny mieć parapety wewnętrzne.

ODPOWIEDŹ: Parapety wewnętrzne typu Postforming gr. 28mm w kolorze białym. Szerokość 10-15 cm w zależności od miejsca występowania – zgodnie z rysunkami detali okien -typ O1-O4. Szerokość uzależniona jest od wybranego systemu okiennego – generalna zasada: parapet mocowany na całej szerokości i głębokości otworu okiennego – z wysunięciem 2cm poza wykończony otwór okienny na szerokości i głębokości otworu.

3. W projekcie jest mowa o integracji nowej części w istniejącym systemie BMS. Prosimy o informację jaki to jest system.

ODPOWIEDŹ: Obecnie w SPWSZ funkcjonuje system BMS oparty na produkcie firmy Siemens Desigo Insight ver 5 (planowana migracja do ver 6.1), który obsługuje system ciepłowniczy, a w tym instalacje działające pod kontrolą systemu UNIGYR.

Dodatkowo w budynku „M” jest lokalnie zainstalowany system automatyki wentylacji oparty o sterowniki Saia oraz panel operatorski Firmy ASEM.

4. Prosimy o informację czy Zamawiający dopuszcza wymianę lub integrację istniejącego systemu zarządzania do nowego systemu nadrzędnego, czy też w zadaniu należy się skupić na rozbudowie istniejącego systemu?

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie uważa za celowe wymianę systemu Desigo Insight na inny mając między innymi na uwadze kompatybilność posiadanego systemu z działającym systemem UNIGYR. Zatem Zamawiający nie dopuszcza wymiany tego systemu na inny.

5. Prosimy o informację w jakiej kondycji jest istniejący system BMS? Stan i moc obliczeniowa sprzętu komputerowego z zainstalowanym oprogramowaniem, systemy operacyjne i ich wsparcie, przestrzeń dyskowa licencje na potrzeby bazy danych.

ODPOWIEDŹ: System BMS Desigo Insight ver 5 jest wystarczający na obecne potrzeby Szpitala, posiada licencję oraz obsługuje dostateczną ilość punktów danych. Stacja jest zlokalizowana w pomieszczeniu węzła 3-funkcyjnego. Projekt zakłada wymianę stacji roboczej, zainstalowanie drugiej stacji wg specyfikacji projektowej oraz rozszerzenie licencji o dodatkowe punkty danych i instalację nowej wersji oprogramowania.

Zestaw 17

Proszę o informację czy czas podtrzymania 12 minut ma być dobrany dla obciążenia 100% (moc obciążenia 160kVA/144kW), czy dla mniejszego poziomu (jeżeli tak to dla jakiego).

ODPOWIEDŹ: Podane parametry są danymi znamionowymi UPS – a więc czas podtrzymania 12 min. dotyczy mocy pozornej 160 kVA i czynnej 144 kW.

Zestaw 21

Zwracamy się z prośbą o odpowiedź na pytania związane z kwestią ubezpieczenia OC do postępowania EP/220/98/2017 „Rozbiórka budynku „Z” oraz budowa budynku na potrzeby oddziałów łóżkowych i stacji dializ wraz z instalacjami zewnętrznymi i zagospodarowaniem terenu w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym przy ul. Arkońskiej”.

- 1) „ubezpieczenie obejmować będzie odpowiedzialność cywilną za szkody spowodowane wibracją, osunięciem lub osłabieniem elementów nośnych, o ile będą wykonywane prace stwarzające możliwość zaistnienia takiego ryzyka”

Zamawiający wymaga aby wykonawca posiadał ubezpieczenie, które znacząco wykracza poza standardowy zestaw ubezpieczeń budowlanych. Konieczność nabycia tego typu rozszerzenia powoduje w znacznym stopniu powiększenie kwoty oferty brutto. Z uwagi na fakt, iż realizacja ma miejsce w terenie zurbanizowanym, na którym przeprowadzono w ostatnich kilku/kilkunastu latach inne prace budowlane, można wnioskować prawdopodobieństwo wystąpienia zjawiska osunięć jest zerowe. W związku z powyższym tworzy się wyłącznie spekulacyjne wymaganie, które niesie za sobą konkretny skutek finansowy. W związku z powyższym wnosimy o usunięcie tego punktu.

- 2) Zamawiający wymaga posiadania sumy gwarancyjnej OC w kwocie nie mniejszej niż 20 mln zł. W związku z prowadzeniem prac pod ścisłym nadzorem Inwestora oraz odbiorami częściowymi po zakończonych etapach nie ma możliwości kumulacji błędów lub zaniechań, która generowałaby narastanie ryzyka, które wymaga pokrycia w kwocie OC. Ponadto Zamawiający wszelkie ryzyko może zniwelować wymaganą zdolnością kredytową oraz gwarancją dobrego wykonania.

W związku z powyższym wnosimy o obniżenie kwoty minimalnej OC do poziomu 10 mln zł.

Ponadto jeżeli Zamawiającemu zależy na wyborze wykonawcy stabilnego pod względem finansowym proponujemy podniesienie wymaganej zdolności kredytowej do 25 mln zł lub więcej.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający nie wyraża zgody na zmiany.

Zestaw 22

Pytanie 1

Prosimy o wyjaśnienie zapisu w

Załącznik_nr_1.4_do_SIWZ__Warunki_wykonywania_serwisu_gwarancyjnego_stacji_uzdatniania_wody

punkt 7.4.1. Gwarant zapewnia **bezpłatnie** wszystkie materiały, części zamienne, urządzenia, podzespoły, elementy stacji uzdatniania wody dla potrzeb dializ.

Czy pod pojęciem wszystkie materiały należy rozumieć wszystkie materiały zużywalne potrzebne do prawidłowego działania stacji uzdatniania wody takie jak sól do zmiękczacza, filtry bawełniane, podchloryn przez cały okres trwania gwarancji?

ODPOWIEDŹ: Nie. Wyżej wymienione materiały nie wchodzi w zakres wyceny.

Zmiany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Zamawiający dokonuje następujące zmiany w SIWZ:

w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- **SPIS TREŚCI SIWZ, który zamieszcza pod nazwą: poprawiony SPIS TREŚCI na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce: SIWZ.**
- **rozdział III *Opis przedmiotu zamówienia*, pkt 2 otrzymuje brzmienie:**
„2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załącznik nr 1, 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1A, 1B, 1C, 1D, 1E, 1F, 1G do SIWZ (Opis przedmiotu zamówienia wraz z parametrami technicznymi instalacji medycznych, którego częścią jest dokumentacja projektowa i STWiOR pn.: „Rozbiórka Budynku „Z”, Zagospodarowanie terenu wraz z likwidacją kolizji i przebudową linii kablowej 0,4 kV w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym w Szczecinie” i „Budowa budynku na potrzeby Oddziału Nefrologii i Transplantacji Nerek, Stacji Dializ, Oddziału Neurologii z Pododdziałem Udarowym wraz z budową łącznika komunikacyjnego i zagospodarowaniem terenu w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym w Szczecinie”.
- **w rozdziale XIV *Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego*, poprzez dodanie w pkt 1 ppkt 4 lit. e) i f), które otrzymują brzmienie:**
„e) polisy ubezpieczeniowe OC i ryzyk budowlano-montażowych zgodne z wymogami Zamawiającego zawartymi w § 14 ust. 2 i 5 Załącznika nr 4 do SIWZ – Projekt umowy w terminie 5 od dnia przesłania przez Zamawiającego do Wykonawcy wiadomości o planowanym terminie zawarcia umowy,
f) zabezpieczenie należytego wykonania umowy - zgodne z wymaganiami określonymi w rozdziale XV SIWZ oraz w § 13 Załącznika nr 4 do SIWZ – Projekt umowy w terminie 5 od

dnia przesłania przez Zamawiającego do Wykonawcy o planowanym terminie zawarcia umowy

UWAGA! W przypadku gdyby złożone przez Wykonawcę dokumenty o których mowa w pkt e) lub f) (w przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź) nie spełniały wymagań określonych:

- przez Zamawiającego w SIWZ, w tym w szczególności lecz nie wyłącznie w Załączniku nr 4 o SIWZ – Projekt umowy, lub

- wymagań wynikających z obowiązujących przepisów prawa,

lub w ogóle nie zostały przedłożone, Zamawiający wezwie wykonawcę do złożenia dokumentów zgodnych z wyżej przywołanymi wymaganiami, wyznaczając wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, nie krótszy niż 3 dni, pod rygorem uznania, iż wykonawca uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego."

➤ **W Załączniku nr 1 do SIWZ Opis przedmiotu zamówienia** Zamawiający dodaje:

a) W części II Inne istotne postanowienia dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia pkt 14, o następującym brzmieniu:

„ 14. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zgodnie z warunkami technicznymi przebudowy zewnętrznej instalacji gazowej określonych w załączniku nr 1.5”

b) w pkt 15 zapis w sprawie zastosowanych w OPZ Norm i zapisów o równoważności, o następującym brzmieniu:

„Ilekoć w treści niniejszego dokumentu Zamawiający wyraźnie dopuszcza rozwiązania, urządzenia, sprzęty, parametry, materiały itd. równoważne, poprzez posłużenie się po ich opisie zwrotem „lub równoważny”, jako rozwiązania, urządzenia, sprzęty, parametry, materiały itd. równoważne należy rozumieć rozwiązania, urządzenia, sprzęty, parametry, materiały itd. o parametrach technicznych takich jak wielkość, grubość, waga, moc elektryczna, poziom hałasu nie gorszych lub lepszych niż parametry minimalne (referencyjne) określone przez Zamawiającego. Pod pojęciem „parametru lepszego” Zamawiający rozumieć będzie parametr działający na korzyść Zamawiającego np. poprzez zmniejszenie zużycia energii elektrycznej lub zwiększenie standardu bezpieczeństwa, cechujący się korzystniejszymi dla Zamawiającego parametrami technicznymi, merytorycznymi, cechami użytkowymi, jakościowymi lub funkcjonalnymi.”

Ilekoć Zamawiający formułuje wymagania dotyczące opisu przedmiotu zamówienia lub jego elementów poprzez odesłanie do konkretnych norm, rozumieć przez to należy również dopuszczenie spełnienia wymagań określonych w normie lub normach równoważnych. Przez „normy równoważne” rozumieć należy normy polskie lub europejskie określające wymagania jakościowe w analogicznym zakresie rzeczowym, co norma wskazana przez Zamawiającego, w których wymagane minimalne parametry jakościowe określono na nie niższym poziomie (jakościowym) aniżeli w normie wskazanej przez Zamawiającego.

c) Załącznik nr 1.5 – *Warunki techniczne przebudowy zewnętrznej instalacji gazowej*

Powyższe zmiany zostały naniesione w poprawionym Załączniku nr 1 do SIWZ – *Opis przedmiotu zamówienia*, który został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce „Załączniki”.

➤ **Załącznik nr 4 do SIWZ - Projekt umowy**, poprzez:

a) dodanie w § 1 ust. 3 pkt 7) zapisu: Kosztorys opracowany metodą szczegółową.

§ 1 ust. 3 pkt 7) otrzymuje brzmienie:

„7) Oferta Wykonawcy (dalej – „Oferta”), Kosztorys opracowany metodą szczegółową

b) dodanie w § 4 ust. 1 zapisu o obowiązku złożenia kosztorysu opracowanym metodą szczegółową (Załącznik nr 2a do Umowy)

§ 4 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Wszystkie faktury częściowe oraz faktura końcowa wystawiane będą na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego częściowych protokołów odbioru robót lub końcowego protokołu odbioru robót, o których mowa w § 5 oraz w oparciu o Harmonogram rzeczowo-finansowy (Załącznik nr 2 do Umowy) i złożony kosztorys opracowany metodą szczegółową (Załącznik nr 2a do Umowy)”.

c) Usunięcie w § 5 ust. 5 pkt 2) 3) 4)

d) w § 8 ust. 1 pkt 25) ulega zmianie, i otrzymuje nowe brzmienie:

„25) zgłaszania do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu – w terminie nie krótszym niż na 3 dni przed planowanym ich zakryciem lub zanikiem pod rygorem nie dokonania ich odbioru przez Zamawiającego; Jeżeli Wykonawca nie dokona zgłoszenia w w tym terminie, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie, po dokonaniu odbioru, przywrócić roboty do stanu poprzedniego (sprzed odkrycia lub wykonania otworów) na swój koszt i ryzyko.”

e) usunięcie w § 8 ust. 1 pkt 27)

f) w § 8 ust. 35, zmieniono omyłką pisarką dotyczącą błędnie wskazanego ust. 28; winno być ust. 34.

g) Załączniki do umowy – dodano „Załącznik nr 2a – Kosztorys opracowany przez Wykonawcę metodą szczegółową”

Powyższe zmiany zostały naniesione w poprawionym 2 Załączniku nr 4 do SIWZ – *Projekt Umowy*, który został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego www.spwsz.szczecin.pl w zakładce „Załączniki”.

➤ Na wniosek Wykonawców Zamawiający zamieszcza wersję edytowalną Załącznika nr 10 do SIWZ *Wykaz robót budowlanych podobnych* na stronie internetowej www.spwsz.szczecin.pl w zakładce: Załączniki.

Zgodnie z art. 12a ust.1 i 2 ustawy Pzp, Zamawiający zmienia ogłoszenie o zamówieniu nr 2018/S 014-027771 oraz przedłuża termin składania i otwarcia ofert, na niżej podany:

- termin składania ofert – z 14.03.2018., do godz. 9:00 na 23.03.2018 r., do godz. 09:00,

- otwarcie ofert – z 14.03.2018., do godz. 9:30 na 23.03.2018 r., do godz. 09:30,

W rozdziale XI SIWZ w pkt 5 i 6, otrzymując brzmienie:

„5. Termin składania ofert:

1) Oferty należy składać **do dnia 23.03.2018 r., do godz. 09:00**,

2) Za termin złożenia oferty uważa się termin jej dotarcia do Zamawiającego.

6. Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 23.03.2018 r., do godz. 09:30**, w siedzibie Zamawiającego w Sekcji Zamówień Publicznych, w budynku przy ul. Broniewskiego 2, pok. 328 – II piętro.”

DYREKTOR
Samodzielnego Publicznego
Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego
Małgorzata Usielska