

SAMODZIELNY PUBLICZNY WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY W SZCZECINIE



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Strona internetowa: www.spwsz.szczecin.pl
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



Nasz znak: AT.070.62.2018.AK

Szczecin 17.05.2018r.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERT NA:

"Rozbiórkę budynku magazynowo-warsztatowego „S2” na terenie Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Szczecinie przy ul. Arkońskiej 4, w granicach działki nr 3/38 obręb 2036 Szczecin".

Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Zespołowy w Szczecinie zwraca się z prośbą o przedłożenie oferty cenowej na realizację inwestycji pn.:

"Rozbiórkę budynku magazynowo-warsztatowego „S2” na terenie Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Szczecinie przy ul. Arkońskiej 4, w granicach działki nr 3/38 obręb 2036 Szczecin".

Kody CPV:

- 45000000-7 - Roboty budowlane,
- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę,
- 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne,
- 45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia.

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJACEGO:

Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Zespołowy w Szczecinie
ul. Arkońska 4, 71-455 Szczecin, NIP: 851-25-37-954
<http://www.spwsz.szczecin.pl>
tel, (91) 813 9000, fax. (91) 813 90 09

2. TRYB POSTĘPOWANIA:

- 2.1. Postępowanie prowadzone jest w formie zapytania ofertowego, z zachowaniem zasady Uczciwej konkurencji i równego traktowania wykonawców. Powyższy przedmiot zamówienia jest zwolniony ze stosowania procedury ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 tj. ze zm.) na podstawie art. 4 pkt 3 lit. G i h.
- 2.2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu zastosowanie mają postanowienia zawarte w niniejszym zapytaniu ofertowym, zaś w sprawach w nim nieuregulowanych przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r., poz. 380 tj. ze zm.).

3. ZAKRES PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Lokalizacje: 71-455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Centrala: 91 813 90 00
Fax. 91 813 90 09

70-891 Szczecin, ul. A. Sokołowskiego 11
Centrala: 91 442 72 00, 91 442 72 13
Fax. 91 462 04 94

SAMODZIELNY PUBLICZNY WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY W SZCZECINIE



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Strona internetowa: www.spwsz.szczecin.pl
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



3.1. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia zawiera załącznik nr 1 do Zaproszenia do złożenia ofert; „**Dokumentacja projektowa na rozbiórkę budynku „S2” na terenie Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Szczecinie przy ul. Arkońskiej 4 wraz z otrzymaniem pozwolenia na rozbiórkę oraz wykonanie projektu zagospodarowania terenu w miejscu wyburzonego obiektu/ obiektów w granicach działki nr 3/38 obręb 2036 Szczecin**”.

3.2. Roboty rozbiórkowe

3.2.1 Zakres rozbiórki obejmuje m. in.:

- demontaż instalacji elektrycznych,
- demontaż instalacji sanitarnych,
- demontaż okien i drzwi,
- rozebranie pokrycia dachu z papy,
- rozebranie drewnianej konstrukcji dachu,
- rozebranie ścian, murów kominów z cegły pełnej,
- rozebranie posadzek i podłoża z betonu,
- rozebranie stropów,
- rozebranie fundamentów budynku,
- rozbiórka przyłączy instalacyjnych (fragmenty wskazane przez Zamawiającego),
- wywiezienie gruzu na wysypisko,
- wywiezienie i utylizacja pozostałych materiałów rozbiórkowych,
- zasypanie wykopów i wyrównanie terenu po dokonanej rozbiórce,
- zagospodarowanie terenu.

4. ZAGOSPODAROWANIE TERENU:

4.1. Po rozebraniu budynku nie planuje się nowej zabudowy tego terenu. Przewiduje się ogrodzenie i poszerzenie zielonego terenu wewnątrz szpitala. Miejsce po budynku należy zasypać i utworzyć teren zielony o konstrukcji wzmocnionej płytami betonowymi ażurowymi.

5. POSTANOWIENIA DOTYCZĄCE REALIZACJI PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

5.1. Zamawiający w terminie do 3 dni od daty podpisania Umowy przekaze Wykonawcy teren budowy wraz z wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi.

5.2. Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do spełnienia warunków wykonywania robót na terenie przekazanym przez Zamawiającego:

- umieszczenia tablic informacyjnych wymaganych przez prawo. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót rozbiórkowych.
- zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji umowy, aż do zakończenia i odbioru końcowego robót.

5.3. Wykonawca zobowiązany jest również do:

Lokalizacja: 71-455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Centrala: 91 813 90 00
Fax. 91 813 90 09

70-891 Szczecin, ul. A. Sokołowskiego 11
Centrala: 91 442 72 00, 91 442 72 13
Fax. 91 462 04 94

SAMODZIELNY PUBLICZNY WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY W SZCZECINIE



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Strona internetowa: www.spwsz.szczecin.pl
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



- ochrony instalacji i sieci przebiegających przez teren budowy do chwili odbioru ostatecznego robót.
 - powstałe w trakcie robót rozbiórkowych uszkodzenia lub zniszczenia na sieciach i instalacjach nie podlegających rozbiórce Wykonawca odtworzy na własny koszt.
- 5.4. Ponadto na Wykonawcy spoczywać będzie poniesienie ewentualnych opłat, w szczególności:
- opłaty za składowanie gruzu i materiałów rozbiórkowych na wysypisku.
- 5.5. Prace powinny być wykonane w szczególności zgodnie:
- z Projektem Rozbiórki, ze sztuką budowlaną, z uwzględnieniem wymagań określonych we właściwych normach i przepisach;
- 5.6. Wszystkie materiały służące do wykonania zamówienia dostarcza Wykonawca.
- Materiały, elementy i urządzenia przeznaczone do robót powinny spełniać odpowiednie standardy lub wymogi Aprobaty Technicznej obowiązującej na terytorium RP
 - Wykonawca zobowiązany jest zapoznać się z dokumentacją wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralną część.
 - Zamawiający informuje, iż w celu przygotowania oferty Wykonawca przed jej złożeniem może dokonać wizji lokalnej, ze szczególnym uwzględnieniem warunków technicznych realizacji zadania. W razie braku pytań przyjmuje się, iż Wykonawca składając ofertę uznał materiał stanowiący Opis Przedmiotu Zamówienia za w pełni kompletny i wystarczający do przygotowania oferty i osiągnięcia celu w postaci terminowo zrealizowanych funkcjonujących obiektów w warunkach istniejących u Zamawiającego.
 - Zamawiający nie gwarantuje, ani nie udziela jakiegokolwiek innego zapewnienia, że udostępniony OPZ obejmuje wszystkie prace niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia.
 - Jakikolwiek ewentualne braki, czy inne niedostatki nie zwalniają Wykonawcy z obowiązku wykonania prac, które są konieczne do osiągnięcia określonego celu.
 - Wykonawca robót budowlanych ma obowiązek sporządzić Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (5 egz. w wersji papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej – format PDF i Word).
- 5.7. Instalację elektryczną należy odłączyć i zabezpieczyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Sieć cieplną po odłączeniu od budynku "S2" należy połączyć z budynkiem "S"

6. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY:

- 6.1. Termin wykonania zadania nie może być dłuższy niż **90** dni, licząc od dnia podpisania umowy.
- 6.2. Odbiór robót przez Zamawiającego będzie potwierdzony protokołem odbioru końcowego.

7. WYMAGANE DOKUMENTY:

- 7.1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku wykonawców występujących wspólnie ww. dokument składa każdy z wykonawców), wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 7.2. Prawidłowo wypełniony Formularz Ofertowy, stanowiący załącznik do zapytania.

Lokalizacja: 71-455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Centrala: 91 813 90 00
Fax. 91 813 90 09

70-891 Szczecin, ul. A. Sokołowskiego 11
Centrala: 91 442 72 00, 91 442 72 13
Fax. 91 462 04 94

SAMODZIELNY PUBLICZNY WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY W SZCZECINIE



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Strona internetowa: www.spwsz.szczecin.pl
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



7.3. Potwierdzenie należytego wykonania, udokumentowane Referencjami, ze w okresie ostatnich 5 lat wykonał:

a) Rozbiórkę obiektu o kubaturze min. 1500 m³

7.4. Uprawnienia Kierownika Budowy:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, a które uprawniają do kierowania robotami budowlanymi,
- Przynależec na czas składania oferty do właściwej izby samorządu zawodowego potwierdzone stosownym zaświadczeniem wydanym przez tę jednostkę,
- Posiadać, co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu robotami konstrukcyjno-budowlanymi, w tym przy realizacji minimum jednej polegającej na rozbiórce obiektu o kubaturze minimum 1500 m³,

8. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJACEGO Z WYKONAWCAMI:

8.1. W przypadku przekazywania oferty bądź innych dokumentów lub zapytań, należy przysyłać je za pośrednictwem e-mail kolenda@spwsz.szczecin.pl

8.2. Każdy Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści zapytania ofertowego.

8.3. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią zapytania ofertowego a treścią udzielonych wyjaśnień, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

8.4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany treści niniejszego zapytania przed upływem terminu składania ofert.

9. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

9.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

9.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

9.3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

9.4. Ofertę należy sporządzić w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.

9.5. Oferta musi obejmować całość przedmiotu zapytania ofertowego.

9.6. Oferta powinna być podpisana przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną. Wszelkie zmiany w treści oferty powinny być podpisane i parafowane.

9.7. Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w zapytaniu ofertowym.

9.8. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.

9.9. Oferta, dla których Zamawiający określił wzory w formie załączników do niniejszego zapytania, winna być sporządzona zgodnie z tymi wzorami co do treści.

9.10. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty lub wycofać ofertę wyłącznie przed upływem terminu do składania ofert.

9.11. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

10. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA ORAZ OTWARCIA OFERT:

10.1. Oferty należy składać:

Lokalizacja: 71-455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Centrala: 91 813 90 00
Fax. 91 813 90 09

70-891 Szczecin, ul. A. Sokołowskiego 11
Centrala: 91 442 72 00, 91 442 72 13
Fax. 91 462 04 94

SAMODZIELNY PUBLICZNY WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY W SZCZECINIE



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Strona internetowa: www.spwsz.szczecin.pl
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



- 10.1.1. osobiście w Kancelarii Zamawiającego tj. Samodzielnego Publicznego Wojewódzkiego Szpitala Zespołowego w Szczecinie, znajdującej się przy ul. Arkońskiej 4, codziennie w dni pracy Zamawiającego, w godzinach 7:30-15:00,
- 10.1.2. za pośrednictwem poczty na adres: Samodzielny Publiczny Wojewódzki Szpital Zespołowy w Szczecin, ul. Arkońska 4
- 10.1.3. pocztą elektroniczną na adres; kolenda@spwsz.szczecin.pl
- 10.2. Zamawiający przewiduje możliwość wizji lokalnej po wcześniejszym umówieniu się z Zamawiającym
- 10.3. Termin składania ofert upływa **25.05.2018.r. do godz. 15:00**. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu ofert do Zamawiającego, nie zaś data jej nadania przesyłką pocztową czy kurierską lub wysłania pocztą elektroniczną.
- 10.4. Oferty złożone po upływie terminu wyznaczonego na ich składanie nie będą rozpatrywane i zostaną zwrócone Wykonawcom.

11. WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA:

- 11.1. Cenę ofertową, obejmującą cały zakres zamówienia, należy podać w druku stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania
- 11.2. Cena podana w formularzu będzie ceną ostateczną.
- 11.3. Cena ofertowa winna być wyrażona w PLN z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 11.4. W ofercie należy podać ceny netto wraz z ceną łączną (netto i brutto),
- 11.5. Cena określona przez Wykonawcę zostanie ustalona na okres ważności umowy i nie będzie podlegała zwiększeniu.

12. WARUNKI TERMINY PŁATNOŚCI:

- 12.1. Podstawą wystawienia faktury będzie protokolarny odbiór prac przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego.
- 12.2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na rachunek Wykonawcy w terminie do **30** dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na podstawie protokołu odbioru końcowego.

13. KRYTERIA WYBORU OFERTY NAJKORZYSTNIEJSZEJ:

13.1. KRYTERIUM:

Cena 100%,

14. OCENA OFERT:

- 14.1. Treść ofert musi odpowiadać treści niniejszego zapytania ofertowego.
- 14.2. Zamawiający dokona oceny ofert pod względem formalnym i zgodności z niniejszym zapytaniem ofertowym.
- 14.3. Oferta zostanie uznana za nieważną, jeśli:
 - 14.3.1. przedłożone przez Wykonawcę dokumenty nie będą potwierdzać spełniania warunku udziału w postępowaniu,
 - 14.3.2. oferta będzie niekompletna, niezgodna z zapisami niniejszego zapytania lub obciążona błędami,
 - 14.3.3. jej złożenie stanowiłoby czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji lub będzie zawierać nieprawdziwe informacje,

Lokalizacja: 71-455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Centrala: 91 813 90 00
Fax. 91 813 90 09

70-891 Szczecin, ul. A. Sokołowskiego 11
Centrala: 91 442 72 00, 91 442 72 13
Fax. 91 462 04 94

SAMODZIELNY PUBLICZNY WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOLONY W SZCZECINIE



71 – 455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Strona internetowa: www.spwsz.szczecin.pl
NIP 851-25-37-954 REGON: 000290274
PEKAO S.A. 57 1240 6292 1111 0010 7358 3739



- 14.3.4. cena za zrealizowanie przedmiotu zapytania ofertowego będzie rażąco niska lub Wykonawca w wyznaczonym terminie nie złoży wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny,
- 14.3.5. oferta będzie nieważna na podstawie przepisów ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
- 14.4. Oferta uznana przez Zamawiającego za nieważną nie podlega dalszej ocenie.
- 14.5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty. Wykonawca będzie zobowiązany do przedstawienia wyjaśnień w terminie określonym przez Zamawiającego. Wyjaśnienia złożone po upływie wyznaczonego terminu nie będą rozpatrywane. Zamawiający nie przewiduje uzupełniania jakichkolwiek dokumentów po upływie terminu składania ofert.
- 14.6. W celu zapewnienia porównywalności wszystkich ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo do skontaktowania się z wybranymi Wykonawcami w celu uzupełnienia lub doprecyzowania oferty.
- 14.7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odpowiedzi tylko na wybraną ofertę.

15. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA:

- 15.1. Niniejsze postępowanie zostanie unieważnione w przypadku:
 - 15.1.1. gdy nie zostanie złożona żadna oferta lub wszystkie złożone oferty będą nieważne,
 - 15.1.2. gdy wybór oferty najkorzystniejszej nie będzie możliwy.
- 15.2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez dokonywania wyboru oferty najkorzystniejszej na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.
- 15.3. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia względem Zamawiającego w przypadku skorzystania przez niego z uprawnienia wskazanego w ust. 15.2.

16. POSTANOWIENIA DODATKOWE:

- 16.1. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 16.2. Termin związania ofertą wynosi 30 dni, licząc od terminu otwarcia ofert.

17. INFORMACJE DODATKOWE:

- 17.1. Wszelkich dodatkowych informacji udziela: Andrzej Kolenda tel. (91) 813 95 36, adres e-mail: kolenda@spwsz.szczecin.pl

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 Dokumentacja Projektowa,
2. Załącznik nr 2 Formularz ofertowy,

p.o. Z-ca DYREKTORA
ds. Administracyjnych

inż. Klaudiusz Dziubala

Lokalizacja: 71-455 Szczecin, ul. Arkońska 4
Centrala: 91 813 90 00
Fax. 91 813 90 09

70-891 Szczecin, ul. A. Sokołowskiego 11
Centrala: 91 442 72 00, 91 442 72 13
Fax. 91 462 04 94