



Szczecin 15.05.2018r.

**ZASADY ROZLICZANIA ZUŻYCIA MEDIÓW ENERGETYCZNYCH
 w lokalizacji A. Sokołowskiego 11 Szczecin**

1. Dane najemcy:

Nazwa Firmy:

Nr umowy najmu:

Powierzchnia objęta rozliczeniem

Uwagi:

2. Koszty miesięczne

2.1. Dostawy i zużycia energii elektrycznej

$$K_{mu} = W_{ee} * \frac{S_u}{S_c} * (K_{dmc} + K_{zmc})$$

Gdzie:

- K_{mu} - koszty miesięczne dostawy i zużycia firmy [zł]
- W_{ee} - współczynnik wykorzystania energii elektrycznej - dla pomieszczeń objętych umową wynosi **0.25**
- S_u - powierzchnia pomieszczeń z umowy najmu objęta dystrybucją i zużyciem [m²]
- S_c - powierzchnia obiektów Szpitala objęta dystrybucją i zużyciem [m²]
- K_{dmc} - koszty miesięczne Szpitala objęte dystrybucją – wg. faktury Dystrybutora [zł]
- K_{zmc} - koszty miesięczne Szpitala objęte zużyciem – wg. faktury Sprzedawcy [zł]

2.2. Dostawy zimnej wody użytkowej i spustu ścieków

$$K_{mu} = W_{wz} * \frac{S_u}{S_c} * Z_c * K_j$$

Gdzie:

- K_{mu} - koszty miesięczne dostawy z.w.u. i spustu ścieków [zł]
- W_{wz} - współczynnik wykorzystania z.w.u. - dla pomieszczeń objętych umową wynosi **0.8**
- S_u - powierzchnia z umowy najmu objęta dostawą z.w.u. i spustem ścieków [m²]
- S_c - powierzchnia obiektów Szpitala objęta dostawą z.w.u. i spustem ścieków [m²]
- Z_c - miesięczne zużycie wody i spust ścieków dla powierzchni S_c [m³]
- K_j - koszty jednostkowe za dostawę wody i spust ścieków [zł/m³]

Lokalizacja:

71-455 Szczecin, ul. Arkońska 4
 Centrala: 91 813 90 00
 Fax. 91 813 90 09

70-891 Szczecin, ul. A. Sokołowskiego 11
 Centrala: 91 442 72 00, 91 442 72 13
 Fax. 91 462 04 94



2.3. Podgrzewu ciepłej wody użytkowej

$$K_{mu} = K_j * S_u$$

Gdzie:

- K_{mu} - koszty miesięczne podgrzewu c.w.u. dla pomieszczeń objętych umową [zł]
 S_u - powierzchnia z umowy najmu objęta dostawą c.w.u. [m²]

$$K_j = \frac{W_{cw} * \frac{E_{cw}}{E_{cc}} * K_{ZCiCH}}{12 * S_c}$$

- W_{cw} - współczynnik wykorzystania c.w.u. dla pomieszczeń objętych umową wynosi **0.8**
 E_{cw} - całkowite, roczne zużycie energii cieplnej na cele podgrzewu c.w.u.
 E_{cc} - całkowita, efektywna roczna produkcja energii cieplnej w Źródła Ciepła i Chłodu Szpitala
 K_{ZCiCH} - całkowity koszt roczny Źródła Ciepła i Chłodu Szpitala [zł]
 S_c - powierzchnia obiektów Szpitala wykorzystujących energię cieplną ze Źródła Ciepła i Chłodu [m²]

2.4. Ogrzewania pomieszczeń objętych umową

$$K_{mu} = K_j * S_u$$

Gdzie:

- K_{mu} - koszty miesięczne ogrzewania pomieszczeń objętych umową [zł]
 S_u - powierzchnia z umowy najmu ogrzewana przez Szpital [m²]

$$K_j = \frac{W_{ec} * \frac{E_{c.o.}}{E_{cc}} * K_{ZCiCH}}{12 * S_c}$$

- K_j - koszt jednostkowy [zł/m²]
 W_{ec} - współczynnik wykorzystania energii cieplnej - dla pomieszczeń objętych umową wynosi **1.0**
 $E_{c.o.}$ - całkowite, roczne zużycie energii cieplnej na cele podgrzewu c.o.
 E_{cc} - całkowita, efektywna roczna produkcja energii cieplnej w Źródła Ciepła i Chłodu Szpitala
 K_{ZCiCH} - całkowity koszt roczny Źródła Ciepła i Chłodu Szpitala [zł]
 S_c - powierzchnia obiektów Szpitala wykorzystujących energię cieplną ze Źródła Ciepła i Chłodu [m²]

Z-ca GŁÓWNEGO ENERGETYKA

mgr inż. Hubert Pańka

Lokalizacje:

71-455 Szczecin, ul. Arkońska 4
 Centrala: 91 813 90 00
 Fax. 91 813 90 09

70-891 Szczecin, ul. A. Sokołowskiego 11
 Centrala: 91 442 72 00, 91 442 72 13
 Fax. 91 462 04 94