

**UMOWA NR EZP/221/...../2016
na wymianę agregatu prądowego
do przetargu nieograniczonego znak: EZP/220/49/2016**

zawarta w dniu w Szczecinie pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalem Zespólnym

z siedzibą w Szczecinie przy ulicy Arkońskiej 4

zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000003593,

NIP 851 – 25 – 37 – 954

zwanym **Zamawiającym**, którego reprezentuje:

Dyrektor - Małgorzata Usielska

a:

.....
z siedzibą

.....
NIP, REGON

zwaną **Wykonawcą**, którą reprezentuje:

- 1.** -
2. -

o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego p.n.: **Wymiana agregatu prądowego w budynku stacji transformatorowej 15/0,4 kV Broniewskiego Interna nr 0778 w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym przy ul. Arkońskiej 4 w Szczecinie** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164).

§ 1
PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: **Wymiana agregatu prądowego w budynku stacji transformatorowej 15/0,4 kV Broniewskiego Interna nr 0778 w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespólnym przy ul. Arkońskiej 4 w Szczecinie.**
2. Zakres przedmiotu umowy określa załącznik nr 1 do SIWZ - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, który będzie stanowił załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2
OBOWIĄZKI STRON

1. Obowiązki Zamawiającego.

- 1.1. Przekazanie placu budowy w terminie 3 dni od daty podpisania umowy.
- 1.2. Wskazanie i udostępnienie Wykonawcy - w dniu przekazania placu budowy - źródła poboru wody i energii elektrycznej dla potrzeb realizacji przedmiotu Umowy. Koszty zużytej energii elektrycznej oraz wody i spustu ścieków ponosi Zamawiający.
- 1.3. Umożliwienie pracownikom Wykonawcy wstępu na teren i obiekty Zamawiającego, w których będzie realizowany przedmiot umowy.
- 1.4. Zamawiający wyraża zgodę na prowadzenie przez Wykonawcę robót „na wydłużonym dniu” pracy z wykluczeniem godzin 21⁰⁰ – 7⁰⁰ (cisza nocna).
- 1.5. Zapoznanie Wykonawcy z obowiązującymi u Zamawiającego zasadami wwozu/wywozu materiałów, urządzeń oraz transportu do i z obiektów Zamawiającego.
- 1.6. Niedotrzymanie przez Zamawiającego ustalonych warunków i terminów określonych w pkt 1.1.-1.5. § 2 umowy zwalnia Wykonawcę z konieczności dotrzymania ustalonego terminu zakończenia robót oraz przedłuża termin wykonania robót o czas zwłoki.
- 1.7. Przestrzeganie zasad odbioru wykonanego przedmiotu umowy, określonych w § 11 umowy.

2. Obowiązki Wykonawcy.

- 2.1. Przejęcie placu budowy w terminie 3 dni od daty podpisania umowy i przygotowanie się do realizacji przedmiotu umowy, w tym:
 - stworzenie zaplecza budowy,
 - oznaczenie terenu budowy,
 - zapewnienie pełnej ochrony i zabezpieczenie budowy,
 - zabezpieczenie materiałów dostarczonych na plac budowy.
- 2.2. Przestrzeganie przepisów prawa budowlanego, przestrzeganie ciszy nocnej w godz. 21⁰⁰ – 7⁰⁰, zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa pożarowego, itp. oraz umożliwianie wstępu na teren budowy pracowników organów państwowych celem dokonania kontroli i udzielanie im informacji wymaganych przepisami.
- 2.3. Przeprowadzenie wszystkich koniecznych pomiarów oraz prób instalacji i urządzeń potwierdzonych protokołarnie.
- 2.4. Zgłaszanie do Zamawiającego z 3-dniowym wyprzedzeniem wszystkie koniecznych przełączeń i wyłączeń zasilania w energię elektryczną. Termin tych przełączeń będzie każdorazowo uzgodniony pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą.
- 2.5. Wszystkie ewentualnie mogące wystąpić przełączenia zasilania w energię elektryczną wymagające uzgodnień z ENEA Operator, są w gestii i na koszt Wykonawcy, po uprzednich uzgodnieniach z Zamawiającym.
- 2.6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać wymianę agregatu prądotwórczego w sposób umożliwiający zachowanie ciągłości zasilania obiektów Zamawiającego w energię elektryczną. Zamawiający dopuszcza dwie przerwy, trwające nie dłużej niż 30 minut każda w zasilaniu obiektów z rozdzielni 0,4 kV ST-0778 w terminach uzgodnionych pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą. Wszystkie dodatkowe roboty związane z zachowaniem ciągłości zasilania obiektów Zamawiającego w energię elektryczną oraz nie wydłużaniu dopuszczalnych przerw ponad 30 minut (np. tymczasowe przepinanie odbiorów, tymczasowe zasilania odbiorów, wykonanie przedłużaczy itp.), Wykonawca w uzgodnieniu z Zamawiającym realizuje we własnym zakresie i na swój koszt.
- 2.7. Niezwłoczne wykonanie robót nie objętych umową, jeżeli są one niezbędne ze względu na bezpieczeństwo i zabezpieczenie przed awarią.
- 2.8. Poniesienie kosztów napraw i usunięcie skutków ewentualnych awarii i szkód powstałych w wyniku przeprowadzonych przez Wykonawcę prac.
- 2.9. Terminowe przekazanie Zamawiającemu dokumentacji odbiorczej przedmiotu umowy.
- 2.10. Zapewnienie na czas trwania robót niezbędnego kierownictwa robót i utrzymywanie jego tak długo, jak tego wymaga wykonanie zakresu umownego robót.
- 2.11. Ubezpieczenie terenu budowy na czas trwania umowy.
- 2.12. Utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód, usuwanie zbędnych materiałów, odpadków i śmieci oraz umożliwianie bezkolizyjnego transportu na terenie Szpitala.

- 2.13. Po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowych, zaplecza, itp. oraz pozostawienie całego terenu budowy w stanie czystym i nadającym się do użytkowania.
- 2.14. Zawiadamianie Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu.
- 2.15. Informowanie Zamawiającego o zagrożeniu niedotrzymania terminu realizacji niniejszej umowy i przyczynach tego stanu rzeczy.
- 2.16. Wykonywanie robót z należytą starannością i dotrzymanie dobrej jakości ich wykonania przy zastosowaniu właściwych materiałów i urządzeń.
- 2.17. Dotrzymanie terminów realizacji przedmiotu umowy, określonych w § 3 umowy.
- 2.18. Przestrzeganie zasad odbioru wykonanego przedmiotu umowy, określonych w § 11 umowy.
- 2.19. Spełnienie wymogów i obowiązków określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 3

TERMINY UMOWNE WYKONANIA

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy w terminie **90 dni**, licząc od daty podpisania umowy do daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
2. Określony w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy termin wykonania przedmiotu umowy zawiera również czas niezbędny na wykonanie i dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji odbiorczej przedmiotu umowy.

§ 4

WSPÓLDZIAŁANIE STRON

1. Wykonawca jest zobowiązany współdziałać z Zamawiającym w sprawach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy.
2. Upoważnionym przedstawicielem pełniącym nadzór nad prawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę ze strony Zamawiającego jest Główny Energetyk – Inspektor Nadzoru Robót Elektrycznych: Pan Henryk Sroka – tel.: (91) 813 9535, tel. kom.: 664 988 376, adres a-mail: sroka@spwsz.szczecin.pl.
3. Upoważnionym przedstawicielem, odpowiedzialnym za prawidłowe wykonywanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:

§ 5

MATERIAŁY, CZĘŚCI ZAMIENNE I URZĄDZENIA, SPRZĘT

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 § 7 niniejszej umowy zapewnia wszystkie materiały, urządzenia i elementy wyposażenia dla potrzeb przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu własnego sprzętu.
3. Zastosowane materiały powinny spełniać wszelkie wymagania wskazane w ustawie - Prawo Budowlane, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach, albo z aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy oraz być zgodne z właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi.
4. Wykonawca przedłoży świadectwa pochodzenia na wszystkie użyte do budowy materiały i urządzenia.
5. Wszelkie certyfikaty, aprobaty techniczne, itp. winny być przekazane bez wezwania Zamawiającemu.
6. Zamawiający ma prawo żądać okazania wyżej wymienionych dokumentów od Wykonawcy oraz - w razie wątpliwości – wykonania przez niego badań jakościowych stosowanych materiałów i wyrobów budowlanych.
7. Wszystkie materiały i urządzenia przeznaczone do wbudowania w ramach realizacji niniejszego przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany przed ich wbudowaniem uzgadniać z Zamawiającym na załączonym do opisu przedmiotu zamówienia wzorze druku „**wniosek o zatwierdzenie materiału/urządzenia**”. Wniosek na dany materiał lub urządzenie wypełnia Wykonawca w dwóch egzemplarzach i dostarcza do akceptacji Zamawiającemu. Po akceptacji lub odrzuceniu przez Zamawiającego materiału/urządzenia do wbudowania, Zamawiający zwraca jeden egzemplarz wniosku Wykonawcy.
8. W przypadku odrzucenia przez Zamawiającego materiału/urządzenia do wbudowania, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do zatwierdzenia nowego wniosku na wbudowanie materiału/urządzenia, spełniającego wymagania określone w ust. 3 § 5 umowy oraz wymogi i warunki określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.

§ 6
PODWYKONASTWO ROBÓT

1. Wykonawca wykona siłami własnymi zakres robót objętych niniejszą umową. Za działania i zaniechania ewentualnych podwykonawców zaakceptowanych pisemnie przez Zamawiającego, Wykonawca odpowiada jak za własne działania i zaniechania.
2. Wykonawca nie może, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego scedować realizacji umowy lub jakiegokolwiek jej części na rzecz innych podmiotów.

§ 7
WYNAGRODZENIE ZA PRZEDMIOT UMOWY

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto zgodnie z przedstawioną ofertą cenową z dnia, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy w wysokości: zł brutto.
(słownie:))
2. Zamawiający nie dopuszcza częściowego rozliczenia przysługującego Wykonawcy całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu umowy.
3. Odbiór przedmiotu umowy zostanie przeprowadzony zgodnie z zasadami określonymi w § 11 niniejszej umowy. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół końcowy odbioru przedmiotu umowy, podpisany przez Zamawiającego i Wykonawcę.
4. Należność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowana jednorazowo na podstawie faktury wystawionej i dostarczonej przez Wykonawcę wraz z protokołem końcowym odbioru przedmiotu umowy.
5. Zamawiający dokona zapłaty przysługującego wynagrodzenia Wykonawcy przelewem zgodnie z przedstawioną ofertą cenową z dnia, stanowiącą załącznik nr 1 do umowy w terminie dni od daty otrzymania prawidłowo sporządzonej faktury.
6. Przez datę zapłaty należy rozumieć dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Nie przewiduje się zaliczek na poczet wynagrodzenia za wykonywane prace.
8. Wykonawca nie może cedować należności wynikających z umowy na rzecz innego podmiotu, bez uprzedniej zgody Zamawiającego na piśmie.

§ 8
GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu:
 - 1.1. 60-miesięcznej gwarancji i rękojmi na zamontowany agregat prądowłórczy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy,
 - 1.2. 36-miesięcznej gwarancji i rękojmi na pozostałe roboty objęte przedmiotem umowy, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. W okresie 60-miesięcznej gwarancji na zamontowany agregat prądowłórczy, Wykonawca jest zobowiązany w ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto, określonego w ust. 1 § 7 niniejszej umowy do wykonywania i dokumentowania okresowych przeglądów agregatu prądowłórczego w zakresie i terminach określonych przez producenta agregatu prądowłórczego, zapewniających gwarancję na dostarczony i zamontowany agregat na okres pięciu lat, licząc od daty protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
3. Bieg terminu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 2 dni od przyjęcia zgłoszenia, przy czym czas reakcji Wykonawcy na zgłoszenie wad przez Zamawiającego wynosi 4 godziny, bez względu czy to jest dzień roboczy, wolny od pracy lub świąteczny.
5. W przypadku, gdy przewidywany czas usunięcia wady przekroczy 2 dni, Wykonawca zobowiązany jest na okres usunięcia wady zamontować równorzędny element instalacji, wyposażenia, oprzyrządowania lub urządzenie, które są objęte gwarancją.
6. Nie usunięcie wady, w tym terminie upoważnia Zamawiającego do usunięcia wady na koszt i ryzyko Wykonawcy bez względu na wysokość kosztów usunięcia wady.
7. Z tytułu wad fizycznych obniżających wartość użytkową przedmiotu umowy niemożliwych do usunięcia, lecz umożliwiających użytkowanie przedmiotu zamówienia zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zastrzega możliwość obniżenia wynagrodzenia.

8. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
9. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi, Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
10. Wady przedmiotu umowy będą zgłaszane przez Zamawiającego telefonicznie na numer: lub drogą elektroniczną na adres:, a następnie będą potwierdzone pisemnie.

§ 9

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania przedmiotu umowy do dnia zawarcia umowy w pełnej wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w ust. 1 § 7 umowy, t. j. zł (słownie:) w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku lub prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
4. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w dwóch etapach:
 - a) 70% - w terminie 30 dni od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy,
 - b) 30% - nie później niż 15 dni po upływie okresu rękojmi na agregat prądowłórczy.

§ 10

KARY UMOWNE I ODSZKODOWANIA

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy – w wypadku odstąpienia od umowy z powodu okoliczności niezależnych od Wykonawcy – wynagrodzenie za roboty już wykonane i odebrane do dnia odstąpienia od umowy.
2. W przypadku opóźnienia przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy strony ustalają karę umowną w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w ust. 1 § 7 umowy za każdy dzień opóźnienia, jednak nie dłużej niż do 7-go dnia po terminie określonym w § 3 niniejszej umowy.
3. W przypadku opóźnienia przez Wykonawcę terminu usunięcia wad, strony ustalają karę umowną w wysokości 0,1% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w ust. 1 § 7 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu braku realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę, z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w ust. 1 § 7 niniejszej umowy.
5. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy dłuższego niż 7 dni po terminie określonym w § 3 niniejszej umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy i naliczenia kary umownej w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w ust. 1 § 7 niniejszej umowy.
6. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonywaniu i dokumentowaniu okresowych przeglądów gwarancyjnych agregatu prądowłórczego w zakresie i terminach określonych przez producenta agregatu prądowłórczego, zapewniających gwarancję na dostarczony i zamontowany agregat na okres pięciu lat, licząc od daty protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
7. W przypadku opóźnienia Wykonawcy w wykonaniu okresowych przeglądów gwarancyjnych agregatu prądowłórczego dłuższego niż 7 dni po terminach określonych przez producenta agregatu, Zamawiający zastrzega sobie prawo wykonania okresowych przeglądów gwarancyjnych we własnym zakresie i obciążenia kosztami z tego tytułu Wykonawcy.
8. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
9. Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 11
ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Strony ustalają następujące zasady odbioru wykonanego przedmiotu umowy:
 - 1.1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu drogą pisemną zakończenie realizacji przedmiotu umowy i jego gotowość do odbioru końcowego, jednocześnie załączając dokumentację odbiorczą przedmiotu umowy.
 - 1.2. Dokumentację odbiorczą stanowią m in.:
 - dokumentacja powykonawcza obwodów siłowych, sterowniczych i automatyki załączania agregatu prądotwórczego,
 - dokumentacja techniczno-ruchowa i instrukcja obsługi agregatu prądotwórczego w języku polskim,
 - protokoły z przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi rozdzielnicy 0,4 kV i agregatu prądotwórczego,
 - protokoły wyników wszystkich, badań, prób i pomiarów,
 - deklaracje zgodności CE,
 - atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa pochodzenia materiałów i inne,
 - DTR, instrukcje obsługi, deklaracje zgodności, itp. oprzyrządowania, wyposażenia, aparatury i urządzeń,
 - certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne, świadectwa pochodzenia materiałów itp.,
 - karty gwarancyjne producenta wyposażenia, aparatury i urządzeń.
 - 1.3. Rozpoczęcie czynności odbiorowych nastąpi w terminie 3 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego od Wykonawcy pisemnego zgłoszenia o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i gotowości do odbioru.
 - 1.4. Okres przeprowadzania czynności odbiorowych nie może być dłuższy niż 7 dni pod warunkiem dostarczenia wraz z pisemnym zgłoszeniem o zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i gotowości do odbioru przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji odbiorczej.
 - 1.5. Z czynności odbiorczych przedmiotu umowy zostanie sporządzony protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisany przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
 - 1.6. W przypadku wystąpienia braków w dokumentacji odbiorczej przekazanej przez Wykonawcę, Zamawiający wezwie drogą pisemną Wykonawcę do uzupełnienia dokumentacji odbiorczej w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie. Termin uzupełnienia dokumentacji odbiorczej jest podyktowany rodzajem braków.
 - 1.7. Po uzupełnieniu dokumentacji odbiorczej przez Wykonawcę i dostarczeniu jej Zamawiającemu procedura odbioru przedmiotu umowy zostaje powtórzona według zasad określonych pkt 1.1÷1.6 niniejszego paragrafu umowy.
 - 1.8. Czas zwłoki powstałej z tytułu dostarczenia przez Wykonawcę do Zamawiającego nie kompletnej dokumentacji odbiorczej jest wliczony do 5 dniowego okresu realizacji przedmiotu umowy.

§ 12
POLISA

1. Wykonawca zobowiązany będzie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot umowy oraz posiadania mienia, za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy a zgłoszone w terminach ustawowo przewidzianych - z sumą gwarancyjną nie niższą niż 500 000,00 zł (pięćset tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej spełniać będzie co najmniej następujące warunki:
 - a) obejmować będzie odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową,
 - b) obejmować będzie szkody osobowe i rzeczowe oraz ich następstwa,
 - c) obejmować będzie szkody powstałe w wyniku rażącego niedbalstwa,
 - d) w przypadku wprowadzenia do obrotu w ramach realizacji niniejszej umowy produktów, za których wprowadzenie do obrotu w świetle obowiązujących przepisów Wykonawca ponosi odpowiedzialność - ubezpieczenie obejmować będzie odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez produkt wprowadzony do obrotu,
 - e) obejmować będzie szkody wynikłe z wadliwego wykonania przedmiotu umowy, w tym po przekazaniu przedmiotu umowy,
 - f) obejmować będzie szkody w mieniu Zamawiającego przekazanym w celu wykonania umowy,
 - g) w przypadku realizacji niniejszej umowy z udziałem podwykonawców - obejmować będzie szkody wyrządzone przez podwykonawców,

- h) w przypadku korzystania przy realizacji niniejszej umowy z pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych - obejmować będzie szkody wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych - dopuszczony podlimit nie niższy niż 100 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - i) do umowy ubezpieczenia może być wprowadzona ewentualna franszyza integralna/redukcyjna/udział własny w wysokości nie wyższej niż 1 000,00 zł lub franszyza redukcyjna/udział własny w wysokości nie wyższej niż 10% wypłacanego odszkodowania,
 - j) nie dopuszcza się stosowania limitów odpowiedzialności ubezpieczyciela poniżej wymaganej minimalnej sumy gwarancyjnej w stosunku do wymaganego zakresu ubezpieczenia określonego powyżej, za wyjątkiem wyraźnie dopuszczonych podlimitów.
3. Ewentualne odstępstwa od warunków ubezpieczenia określonych powyżej w ust. 1–2 możliwe będą wyłącznie po uzgodnieniu z Zamawiającym w przypadku, gdy odstępstwa te nie wpłyną znacząco na zakres ochrony ubezpieczeniowej, a także w razie wystąpienia ważnych powodów.
 4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowód ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej wraz z potwierdzeniem zapłaty składki (w przypadku płatności ratalnej wymagalnych rat składek) przed podpisaniem niniejszej umowy. Do dowodu ubezpieczenia Wykonawca na żądanie Zamawiającego dołączy ogólne warunki ubezpieczenia obowiązujące w umowie ubezpieczenia oraz wniosek ubezpieczeniowy stanowiący podstawę zawarcia umowy ubezpieczenia (jeżeli taki występuje). W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się przedkładać Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania, dowód ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 na kolejny okres, a na żądanie Zamawiającego także ogólne warunki ubezpieczenia obowiązujące w umowie ubezpieczenia oraz wniosek ubezpieczeniowy stanowiący podstawę zawarcia umowy ubezpieczenia (jeżeli taki występuje) wraz z potwierdzeniem zapłaty składki (w przypadku płatności ratalnej wymagalnych rat składek) - nie później niż na 3 dni przed końcem umowy ubezpieczenia na okres poprzedni/przed upływem terminu płatności składki.
 5. W przypadku ratalnej płatności składki za ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania, dowód zapłaty każdej kolejnej raty składki, nie później niż w terminie 3 dni przed upływem jej płatności.
 6. Nie wywiązanie się z obowiązków opisanych w ust. 1-5 upoważnia Zamawiającego do zawarcia wymaganego ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. Koszt zawarcia ubezpieczenia Zamawiający będzie mógł potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, a jeżeli nie będzie to możliwe Wykonawca zwróci te koszty Zamawiającemu w terminie 7 dni od wystąpienia z żądaniem zapłaty.
 7. Wykonawca na żądanie Zamawiającego dostarczy pisemne zaświadczenie sporządzone przez ubezpieczyciela udzielającego ochrony w zakresie ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, o aktualnej wysokości sumy gwarancyjnej oraz o zdarzeniach, wskutek których suma gwarancyjna uległa lub może ulec pomniejszeniu lub wyczerpaniu. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodwołalnego pełnomocnictwa do uzyskania informacji wskazanych w zdaniu poprzednim bezpośrednio od zakładu ubezpieczeń ubezpieczającego Wykonawcę.
 8. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt umowy ubezpieczenia ryzyk budowlano–montażowych na warunkach wszystkich ryzyk (polisa CAR/EAR), na sumę ubezpieczenia równą wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy, tj. zł (100% wartości kontraktu). Szczegółowy zakres oraz warunki umowy ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.
 9. Zasady określone w ust. 4–6 niniejszego paragrafu stosuje się analogicznie w odniesieniu do ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 8 powyżej.

§ 13 ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku:
 - 1) stwierdzenia, że przedmiot umowy nie odpowiada parametrom zawartym w ofercie Wykonawcy,
 - 2) powtórnego odrzucenia wniosku, określonego w § 5 niniejszej umowy.

§ 14
ZMIANY UMOWY

1. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164), Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jedynie w przypadkach, o których mowa w ust. 3 poniżej.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności i muszą być dokonane przez umocowanych do tego przedstawicieli stron niniejszej umowy.
3. Zmiana postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, jest możliwa poprzez:
 - a) zmianę terminu realizacji przedmiotu niniejszej umowy o okres odpowiadający wstrzymaniu lub opóźnieniu tego terminu w przypadku:
 - wystąpienia okoliczności spowodowanych siłą wyższą, w tym wystąpieniem zdarzenia osowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach albo działań osób trzecich uniemożliwiających terminowe wykonanie robót, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - wystąpienia okoliczności leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego, w szczególności nieterminowe wprowadzenie na teren budowy lub wstrzymanie robót, braku możliwości przekazania Wykonawcy terenu robót, z uwagi na brak uprawnionego pozwolenia na budowę albo zgłoszenia o zamiarze wykonania robót budowlanych,
 - wystąpienia istotnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej, również tych polegających na niezgodności dokumentacji z przepisami prawa,
 - wystąpienia konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem niniejszej umowy przez doświadczonego wykonawcę,
 - działania osób trzecich uniemożliwiających wykonanie robót, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze stron,
 - czasowego wstrzymania produkcji materiałów, urządzeń technicznych lub sprzętu niezbędnych do wykonania robót,
 - wystąpienia konieczności zlecenia robót dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy,
 - wystąpienia konieczności zlecenia robót uzupełniających, które mają wpływ na wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;
 - b) zmianę osób wskazanych w ofercie Wykonawcy do realizacji zamówienia, wyłącznie w przypadku, gdy Zamawiający zaakceptuje przedmiotową zmianę, zmiana będzie spowodowana uzasadnionymi zdarzeniami losowymi, a osoby wskazane w zastępstwie będą posiadały kwalifikacje i doświadczenie nie gorsze niż wymagano w postępowaniu, w wyniku którego zawarto niniejszą umowę;
 - c) zmianę stawki podatku VAT. Zmiana taka dopuszczalna jest tylko wówczas, gdy konieczność taka powstanie w następstwie okoliczności, których nie można było przewidzieć (w tym zmiana w przepisach prawa);
 - d) zmianę poszczególnych terminów i wartości określonych w § 3 i 7 niniejszej umowy w przypadku zaistnienia okoliczności mających istotny wpływ na realizację zadania.
4. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia robót zamiennych, których wartość nie zwiększa wynagrodzenia umownego. Podstawą wprowadzenia robót zamiennych jest protokół konieczności robót zamiennych sporządzony przez Zamawiającego przy udziale Wykonawcy.
5. Wykonawca wykona wycenę robót zamiennych w formie kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową, przy zastosowaniu następujących nośników cenotwórczych:
 - stawka roboczogodziny „R” – minimalna dla województwa zachodniopomorskiego, wg publikacji Sekocenbud, aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu,
 - koszty pośrednie „Kp” (R+S) – minimalne wg publikacji Sekocenbud, aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu,
 - zysk Kalkulacyjny „Z” (R+S+Kp) – minimalny wg publikacji Sekocenbud, aktualnego na dzień

- sporządzenia kosztorysu,
- ceny jednostkowe sprzętu i materiałów (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według średnich cen rynkowych zawartych w publikacji Sekocenbud, aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych itp.,
 - nakłady rzeczowe – w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR.
6. Nie stanowi istotnej zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164):
- a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną niniejszej umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego),
 - b) zmiany danych teleadresowych,
 - c) zmiany danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną niniejszej umowy, w szczególności zmiana numeru rachunku bankowego,
 - d) zmiany danych rejestrowych;
 - e) zmiany będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron niniejszej umowy.

§ 15
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej aneksu do umowy – pod rygorem nieważności.
2. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego i inne przepisy właściwe dla przedmiotu umowy.
3. Spory wynikające z umowy rozpoznaje rzeczowo właściwy Sąd w Szczecinie.
4. Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załączniki:

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy (załącznik nr 2 do SIWZ)

Załącznik nr 2 - szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 1, 1A, 1B, 1C i 1D do SIWZ)

Załącznik nr 3 – wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia (załącznik nr 6 do SIWZ)

Załącznik nr 4 – polisa OC