



U M O W A Nr(Projekt)

O MONITOROWANIU SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻARU

zawarta dniu2017 r. w Szczecinie, pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalem Zespolonym,
71-455 Szczecin, ul. Arkońska 4 Zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Szczecinie, XVII
Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego
pod numerem 0000003593, REGON 000290274, NIP 851 – 25 – 37 – 954,
zwanym dalej „Zamawiającym” - reprezentowanym przez:

1. Małgorzata Usielska - Dyrektor

a

.....
.....
.....
.....

zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....
.....
.....

Strony zawierają umowę o następującej treści.

§1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą:

„Monitorowanie sygnałów z systemu sygnalizacji pożaru zainstalowanego w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym przy ul. A. Sokołowskiego 11 w Szczecinie”.

2. Monitorowanie sygnałów z systemu sygnalizacji pożaru, zainstalowanego w budynku portierni głównej Zamawiającego przy ul. A. Sokołowskiego w Szczecinie polegać będzie na przyjmowaniu sygnałów z tego systemu i przekazywaniu odpowiadających tym sygnałom informacji do Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinie

3. Niniejsza Umowa zostaje zawarta stosownie do treści art. 4, pkt. 8) Ustawy z dnia 29.01.2004r. prawo zamówień publicznych – wartość zamówienia nie przekracza równowartości w złotych kwoty 30 000 EURO netto

§2

Obowiązki i prawa stron

1. Zamawiający.

1.1. Udostępni Wykonawcy pomieszczenie w budynku głównym przy ul. A. Sokołowskiego 11 w Szczecinie celem zamontowania urządzeń do transmisji danych oraz zapewni przez cały czas trwania Umowy dostęp do tych urządzeń.

1.2. Zamawiający zobowiązuje się do:



- 1.2.1. utrzymania własnego wewnętrznego systemu sygnalizacji pożaru, przez okres trwania Umowy, w stanie pełnej sprawności, dbając o jego bieżącą konserwację;
- 1.2.2. niezwłocznego zawiadomienia Wykonawcy o ważnych wydarzeniach mogących mieć wpływ na sprawne funkcjonowanie systemu.

2. Wykonawca.

- 2.1. Posiadanie odpowiedniej umowy z Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej (KMPSP) w Szczecinie i upoważnień (uprawnień) do świadczenia usługi monitorowania systemów ppoż., przez cały czas trwania Umowy lub oświadczenie o posiadaniu takich dokumentów.
- 2.2. Dokumenty potwierdzające posiadanie przez Wykonawcę odpowiedniej umowy z KMPSP i posiadanie upoważnień (uprawnień) do świadczenia usługi monitorowania systemów ppoż lub oświadczenie Wykonawcy o posiadaniu takich dokumentów są „dokumentami uprawniającymi” Wykonawcę do wykonania przedmiotu Umowy i stanowią załącznik nr 2 do Umowy.
- 2.3. Terminowe zamontowanie we wskazanym pomieszczeniu budynku głównego Zamawiającego przy ul. Sokołowskiego 11 w Szczecinie wszystkich niezbędnych urządzeń do transmisji danych i uruchomienie monitorowania sygnałów.
- 2.4. Zapewnia na własny koszt konserwację, serwis, naprawy i ewentualne wymiany urządzeń transmisji danych i ponosi odpowiedzialność za stan i sprawność techniczną urządzeń transmisji alarmów pożarowych pomiędzy Zamawiającym a alarmowym centrum odbiorczym Państwowej Straży Pożarnej przez cały czas trwania Umowy.
- 2.5. Zobowiązuje się do monitorowania uzgodnionych sygnałów, przez cały czas trwania Umowy, również w dni świąteczne i wolne od pracy, przez całą dobę.
- 2.6. Zachowa w tajemnicy służbowej wszystkie informacje, które otrzymał i które mają wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego, w czasie obowiązywania Umowy oraz po jej rozwiązaniu.
- 2.7. Wykonawca zobowiązuje się rejestrować uzgodnione sygnały przyjęte z lokalnego systemu sygnalizacji pożaru i przechowywać je przez okres trzech miesięcy.
- 2.8. Wykonawca nie odpowiada za szkody spowodowane pożarem, wynikłe z niewykonania lub nienależytego wykonania usługi monitorowania z powodu:
 - 2.8.1. nieprawidłowej pracy urządzeń wewnętrznego systemu sygnalizacji pożaru posiadanych przez Zamawiającego;
 - 2.8.2. innych okoliczności, za które w myśl przepisów Kodeksu Cywilnego zobowiązany do świadczenia nie ponosi odpowiedzialności, a także siły wyższej.
- 2.9. Wykonawca nie odpowiada za szkody wynikłe z braku reakcji na przekazaną przez niego informację ze strony Państwowej Straży Pożarnej lub nieskuteczność czy nienależytą skuteczność jej działań.
- 2.10. Niniejsza umowa nie stanowi umowy ubezpieczenia i jej nie zastępuje

§3

Terminy umowne wykonania

1. Termin rozpoczęcia monitorowania sygnałów z systemu sygnalizacji pożaru Zamawiającego : **08.01.2018**
2. Termin zakończenia monitorowania sygnałów z systemu sygnalizacji pożaru Zamawiającego : **31.03.2019.**
3. W terminie do 08.01.2018 Wykonawca zobowiązany jest zamontować w pomieszczeniu budynku głównego przy ul. A. Sokołowskiego 11 w Szczecinie wszystkie niezbędne urządzenia do transmisji danych i uruchomić monitorowanie sygnałów.



§4
Współdziałanie stron

1. Wykonawca jest zobowiązany współdziałać z Zamawiającym w sprawach związanych z wykonywaniem Umowy.
2. Nadzór nad prawidłowym wykonywaniem przedmiotu Umowy przez Wykonawcę ze strony Zamawiającego pełni :
Hubert Pańka nr tel. 91 47 17 804 e-mail: pank@spwsz.szczecin.pl
3. Odpowiedzialnym za prawidłowe wykonywanie przedmiotu Umowy ze strony Wykonawcy jest :
Imię, Nazwisko
nr Tel
adres poczty elektronicznej

§5
Rozliczenie i wynagrodzenie Wykonawcy

1. Całkowite ryczałtowe wynagrodzenie brutto Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy z dnia – stanowiącą **załącznik nr 1** do Umowy wynosi: ;
słownie :
2. Rozliczenia za wykonywanie przedmiotu Umowy odbywają się w okresach jednomiesięcznych.
3. Wielkość ryczałtowego wynagrodzenia brutto Wykonawcy za okres od 08.01.2018r. do 31.01.2018r. zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy z dnia – stanowiącą **załącznik nr 1** do Umowy wynosi : ;
słownie :
4. Wielkość ryczałtowego wynagrodzenia brutto Wykonawcy za okres od 08.01.2018r. do 31.01.2018r. zgodnie z ofertą cenową Wykonawcy z dnia – stanowiącą **załącznik nr 1** do Umowy wynosi : ;
słownie :
5. Zapłata ryczałtowego wynagrodzenia brutto za wykonywanie przedmiotu Umowy odbywać się będzie na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę w ostatnim dniu każdego miesiąca rozliczeniowego.
6. Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT w terminie do 30 dni od dnia otrzymania faktury.
7. Za dzień zapłaty należy rozumieć dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
8. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez konieczności podpisu Zamawiającego.
9. Koszty związane z połączeniami telefonicznymi oraz SMS systemu sygnalizacji pożaru ponosi Zamawiający.
10. Zamawiający dopuszcza możliwość waloryzacji cen świadczonych usług do wysokości rocznego wskaźnika cen towarów i



usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS. Pierwsza waloryzacja może nastąpić po upływie jednego roku realizacji Umowy – tj. z początkiem miesiąca następującego po miesiącu w którym wskaźnik został opublikowany Dzienniku Urzędowym. Ustalenie i wprowadzenie zakresu waloryzacji cen będzie poprzedzone negocjacjami stron i wymaga zachowania formy pisemnej- tj. aneksu do Umowy

11. Miesięczne wynagrodzenie ryczałtowe może ulec zmianie ponadto w przypadku zmiany stawek podatku VAT.
12. Zmiany wynagrodzenia, o których mowa w ust 10-11 niniejszego paragrafu Umowy będą wprowadzone w drodze aneksu do Umowy.

§6

Kary umowne i odszkodowania

1. Za każde niewykonanie, nienależyte wykonanie lub spóźnione wykonanie jakichkolwiek obowiązków przez Wykonawcę w zakresie transmisji danych określonych w ust 2 § 2 Umowy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 20% miesięcznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto określonego w ust.4 § 5 Umowy, za miesiąc w którym nastąpiło w/w naruszenie obowiązków.
2. W sytuacji trzykrotnego niewykonania, nienależytego wykonania lub wykonania z opóźnieniem obowiązków określonych w ust.2 § 2 Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy.
3. W przypadku nieterminowego do dnia 08.01.2018r. zamontowania w wskazanym pomieszczeniu budynku głównego Zamawiającego przy ul. A. Sokołowskiego 11 w Szczecinie wszystkich niezbędnych urządzeń do transmisji danych lub nie terminowego uruchomienia monitorowania sygnałów, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust. 2 i 3 niniejszego § w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w ust.1 § 5 Umowy.
5. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody faktycznie poniesionej Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kary umownej dokumentując swoje roszczenia wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód.
6. Wykonawca zastrzega sobie prawo wyłączenia Zamawiającego z sieci monitorowania, w przypadku zwłoki w zapłacie przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia miesięcznego brutto określonego w ust. 3 § 5 Umowy za dwa pełne okresy płatności. Ponowne włączenie Zamawiającego do sieci monitorowania nastąpi po uregulowaniu zaległych należności i uiszczeniu jednorazowej opłaty z tytułu ponownej aktywacji w wysokości 200% wynagrodzenia miesięcznego brutto określonego w ust. 3 § 5 Umowy.
7. Wykonawca zastrzega sobie prawo do rozwiązania Umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku:
 - 7.1. nie wykonania lub nienależytego wykonania przez Zamawiającego obowiązków, o których mowa w ust.1 § 2 ;
 - 7.2. umyślnego – potwierdzonego w toku postępowania wyjaśniającego - wywołania fałszywych alarmów przez Zamawiającego bądź osoby za które - w myśl Kodeksu Cywilnego - Zamawiający ponosi odpowiedzialność.
8. Ponowne włączenie Zamawiającego do sieci monitorowania po uprzednim wyłączeniu z przyczyn określonych w ust 7 niniejszego paragrafu Umowy zostanie dokonane po zawarciu nowej Umowy.

§7



1. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Zmiany zawartej umowy mogą nastąpić, gdy:
 - 2.1. Ulegnie zmianie stan prawny, w zakresie dotyczącym realizowanej Umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę;
 - 2.2. wystąpią okoliczności skutkujące potrzebą zmiany terminu realizacji przedmiotu Umowy.

§8

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych.

§9

Ewentualne spory mogące wynikać z tytułu realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez właściwy rzeczowo Sąd w Szczecinie.

§10

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach - po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA

Handwritten signature or initials.