

PROJEKT UMOWY

UMOWA NR NZ/223/...../2016

**na obsługę, konserwację i serwis systemu ciepłego do przetargu nieograniczonego znak:
NZ/220/5/2016**

zawarta w dniu w Szczecinie pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalem Zespolonym

z siedzibą w Szczecinie przy ulicy Arkońskiej 4

zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000003593,

NIP 851 – 25 – 37 – 954

zwanym **Zamawiającym**, którego reprezentuje:

Dyrektor - **Małgorzata Usielska**

a:

.....

z siedzibą

.....

NIP, REGON

zwaną **Wykonawcą**, którą reprezentuje:

1. -

2. -

o następującej treści:

Niniejsza umowa zostaje zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w trybie przetargu nieograniczonego p.n.: **Obsługa, konserwacja i serwis systemu ciepłego w SPWSZ w Szczecinie** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164).

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pod nazwą: Obsługa, konserwacja i serwis systemu ciepłego w SPWSZ w Szczecinie.
2. Przedmiot umowy obejmuje wykonywanie obsługi, konserwacji i serwisu systemu ciepłego w Samodzielnym Publicznym Wojewódzkim Szpitalu Zespolonym w Szczecinie przy ul. Arkońskiej 4.
3. Zakres obsługi, konserwacji i serwisu systemu ciepłego określa załącznik nr 1 do SIWZ, który będzie stanowił załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. Szczegółowy wykaz obiektów, sieci i instalacji systemu ciepłego określa załącznik nr 2A do SIWZ, który będzie stanowił załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

§ 2

Obowiązki stron

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1.1 Zapewnienie Wykonawcy swobodnego dostępu do obiektów, sieci i instalacji systemu ciepłego.
 - 1.2 Zabezpieczenie obiektów, sieci i instalacji systemu ciepłego przed dostępem osób trzecich.
 - 1.3 Przekazanie Wykonawcy instrukcji obsługi kotłowni i węzłów ciepłych.
 - 1.4 Przekazanie Wykonawcy kluczy do pomieszczeń obiektów, sieci i instalacji systemu ciepłego.
 - 1.5 Dostarczanie do rozdzielni lub ich wyłączników głównych obiektów, sieci i instalacji systemu ciepłego energii elektrycznej 380/220 V.
 - 1.6 Terminowa weryfikacja zapotrzebowań Wykonawcy na materiały i części zamienne dostarczane odpłatnie przez Wykonawcę.
 - 1.7 Terminowa weryfikacja i realizacja zapotrzebowań Wykonawcy w niezbędne materiały i środki do eksploatacji systemu ciepłego, w tym :
 - ◆ sól i inne środki do stacji zmiękczenia wody kotłowni,
 - ◆ olej opałowy jako rezerwowe paliwo kotłowni- w przypadku jego zużycia ponad ustalony zapas,
 - ◆ środki czystości do utrzymania porządku w pomieszczeniach kotłowni i węzłów ciepłych.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 2.1 Posiadanie aktualnych wymaganych kwalifikacji i uprawnień do wykonywania obsługi, konserwacji i serwisu systemu ciepłego.
 - 2.2 Wykonywanie obsługi, konserwacji i serwisu systemu ciepłego szpitala w zakresie i terminach określonych w załączniku nr 1 umowy.
 - 2.3 Utrzymanie obiektów, sieci i instalacji systemu ciepłego w należyтым stanie technicznym, gwarantującym ich sprawną, bezawaryjną i bezpieczną pracę.
 - 2.4 Powiadamianie w formie pisemnej Zamawiającego o wszystkich zauważonych usterkach wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, jak również o usterkach kwalifikujących obiekty, sieci i instalacje systemu ciepłego do remontu lub modernizacji.
 - 2.5 Dbłość o ich ład i porządek w trakcie wykonywania czynności konserwacyjnych i serwisowych. Dbanie o estetykę obiektów, sieci i instalacji systemu ciepłego.
 - 2.6 Przestrzeganie zarządzeń porządkowych Dyrektora Szpitala i regulaminów wewnętrznych Szpitala - przestrzeganie ciszy nocnej obowiązującej w godz. 21⁰⁰ – 7⁰⁰, bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa pożarowego itp..
 - 2.7 Prowadzenie obsługi, konserwacji i serwisu systemu ciepłego Zamawiającego w sposób umożliwiający normalne funkcjonowanie wszystkich jego obiektów z zachowaniem ciągłości udzielenia świadczeń.

§ 3

Materiały i części zamienne

1. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć we własnym zakresie wszystkie materiały i części zamienne niezbędne do realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest używać do realizacji przedmiotu umowy wyłącznie materiały i części zamienne dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, posiadające wymagane przepisami certyfikaty, aprobaty techniczne itd. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać dokumenty dopuszczające materiały do stosowania w budownictwie.
3. Koszt materiałów i części zamiennych pomocniczych określonych w pkt. 8.1 załącznika nr 1 do umowy uwzględniony jest w wynagrodzeniu ryczałtowym za obsługę, konserwację i serwis ciągły systemu ciepłego określonym w § 7 ust. 2 umowy i nie podlega odrębnemu rozliczeniu.

4. Zamawiający pokrywać będzie koszt materiałów i części zamiennych dostarczanych odpłatnie przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu umowy:
 - 4.1 materiały i części zamienne dla potrzeb obsługi, konserwacji i serwisu ciągłego określone w pkt. 8.2 załącznika nr 1 do umowy:
 - kalkulacją powykonawczą;
 - 4.2 materiały i części zamienne dla potrzeb serwisu wymiennego określone w pkt. 8.2 załącznika nr 1 do umowy:
 - w kalkulacji powykonawczej za wykonanie serwisu wymiennego.
5. Ceny materiałów i części zamiennych określone w pkt. 4.1÷ 4.2 ust. 4 niniejszego paragrafu nie mogą być wyższe od cen ich zakupu poniesionych przez Wykonawcę oraz nie mogą przekroczyć średnich cen krajowych dla tych materiałów określonych dla tych materiałów w opublikowanym i aktualnym dla okresu wykonania ww. robót informatorze o cenach (SECOCENBUD, ORGBUD itp.).
6. Do cen materiałów i części zamiennych określonych w pkt 4.2 ust. 4 niniejszego paragrafu nie przysługuje Wykonawcy prawo doliczania kosztów zakupów tych materiałów i części zamiennych.
7. Koszt zakupu materiałów i części zamiennych określonych w pkt 4.1 ust. 4 niniejszego paragrafu nie może wynosić więcej niż 5% wartości netto materiałów i części zamiennych.
8. W każdym przypadku Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia kserokopii faktur lub rachunków zakupu materiałów lub części zamiennych podlegających rozliczeniu.

§ 4

Terminy umowne wykonania

Umowa zostaje zawarta na okres 36 miesięcy tj. od 01.03.2016 r. do 28.02.2019 r. jednakże nie dłużej niż do wyczerpania maksymalnej kwoty zobowiązania, o której mowa w § 7 ust. 2 niniejszej umowy.

§ 5

Współdziałanie stron

1. Wykonawca jest zobowiązany współdziałać z Zamawiającym w sprawach związanych z wykonywaniem czynności wymaganych obowiązującymi przepisami:
 - ◆ Prawa Energetycznego,
 - ◆ Eksploatacji Urządzeń, Instalacji i Sieci Energetycznych,
 - ◆ BHP i P.poż.,
 - ◆ Ochrony środowiska
2. Nadzór nad prawidłowym wykonywaniem przedmiotu umowy przez Wykonawcę ze strony Zamawiającego pełni: Główny Energetyk Zamawiającego, nr tel.
3. Odpowiedzialnym za prawidłowe wykonywanie przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy jest:nr tel.....

§ 6

Podwykonawstwo robót

1. Wykonawca wykona siłami własnymi zakres prac zleconych i objętych niniejszą umową.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego scedować niniejszej umowy lub jakiegokolwiek jej części na rzecz osób trzecich.

§ 7

Rozliczenie i wynagrodzenie Wykonawcy

1. Wynagrodzenie ryczałtowe brutto Wykonawcy za wykonanie usługi konserwacji i serwisu ciągłego systemu ciepłego zgodnie z punktem nr 5 formularza cenowego Wykonawcy stanowiącego załącznik nr 2A do umowy wynosi zł ;
słownie brutto:.....
2. Całkowite wynagrodzenie ryczałtowe brutto Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy łącznie z kosztami materiałów dostarczanych odpłatnie przez Wykonawcę dla potrzeb konserwacji i serwisu ciągłego i kosztami serwisu wymiennego nie może być wyższe niż 130% wynagrodzenia brutto za wykonanie konserwacji i serwisu ciągłego i zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy wynosi: zł;
słownie brutto :.....
3. Wielkość wynagrodzenia ryczałtowego w każdym miesiącu wykonywania umowy określa formularz cenowy Wykonawcy stanowiący załącznik nr 2A do umowy.
4. Rozliczenia za wykonywanie konserwacji i serwisu ciągłego odbywają się w okresach jednomiesięcznych w oparciu o dokumenty stwierdzające wykonanie konserwacji i serwisu ciągłego, którymi są miesięczne raporty Wykonawcy z przeprowadzonych prac objętych konserwacją i serwisem ciągłym, sporządzone przez Wykonawcę i potwierdzone przez Zamawiającego.
Rozliczenia następują za eksploatowane, faktycznie obsługiwane, konserwowane i serwisowane kotłownie, węzły, instalacje i sieci systemu ciepłego w danym miesiącu. W przypadku wyłączenia kotłowni, węzła, instalacji lub sieci systemu ciepłego z eksploatacji Zamawiający jest zobowiązany zawiadomić Wykonawcę z 14 dniowym wyprzedzeniem przed pierwszym dniem miesiąca w którym ma być przeprowadzona kolejna obsługa, konserwacja i serwis.
5. Zapłata wynagrodzenia za wykonywanie konserwacji i serwisu ciągłego odbywać się będzie w okresach jednomiesięcznych z dołu, na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę w ostatnim dniu miesiąca rozliczeniowego i dostarczanych do Zamawiającego z załączonymi do faktur dokumentami stwierdzającymi wykonanie konserwacji i serwisu ciągłego.
6. Rozliczenie materiałów i części zamiennych dostarczanych odpłatnie przez Wykonawcę dla potrzeb konserwacji serwisu ciągłego określone w pkt. 8.2 załącznika nr 1 do umowy następuje każdorazowo po potwierdzeniu ich wymiany. Potwierdzenie wymiany materiałów i części zamiennych w ramach konserwacji i serwisu ciągłego stanowią dokumenty :
 - 6.1. kalkulacja powykonawcza materiałów i części zamiennych sporządzona przez Wykonawcę i sprawdzona przez Zamawiającego, wykonana według zasad rozliczenia materiałów i części zamiennych dostarczonych przez Wykonawcę odpłatnie określonych w § 3 ust.4 pkt 4.1, ust 5 i ust. 7 umowy,
 - 6.2. raport z wymiany materiałów i części zamiennych sporządzony przez Wykonawcę i potwierdzony przez Zamawiającego.
7. Zapłata wynagrodzenia za materiały i części zamienne dostarczane odpłatnie przez Wykonawcę dla potrzeb konserwacji i serwisu ciągłego następuje każdorazowo na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę i dostarczanych do Zamawiającego z załączonymi do faktur kalkulacjami powykonawczymi i raportami z wymiany materiałów i części zamiennych.
8. Dopuszcza się zapłatę wynagrodzeń określonych w ust.7 niniejszego paragrafu umowy wraz z zapłatą wynagrodzenia przysługującego za wykonywanie konserwacji i serwisu ciągłego określoną w ust. 5 niniejszego paragrafu umowy – przy czym wartości wynagrodzeń muszą być wyodrębnione w oddzielnych pozycjach faktury i być zgodne z załączonymi do faktury kalkulacjami powykonawczymi.
9. Stawka jednej roboczogodziny netto za serwis wymienny wynosi :;
słownie:

- zgodnie z ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik nr 2 do umowy.

Stawka jednej roboczogodziny netto za serwis wymienny jest stawką końcową i zawiera wszystkie narzuty do robocizny za wyjątkiem podatku VAT.

10. Rozliczenia za serwis wymienny następuje każdorazowo na podstawie raportu z serwisu wymiennego Wykonawcy potwierdzonego przez Zamawiającego oraz kalkulacji powykonawczej sporządzonej przez Wykonawcę i sprawdzonej przez Zamawiającego, przy zastosowaniu:
 - 10.1. stawki jednej roboczogodziny określonej w ust. 9 niniejszego paragrafu umowy,
 - 10.2. zasad rozliczenia materiałów i części zamiennych dostarczonych przez Wykonawcę odpłatnie określonych w § 3 ust.4 pkt 4.2, ust 5 i ust. 6 umowy.
11. Zapłata wynagrodzenia za serwis wymienny następuje każdorazowo na podstawie faktur wystawianych przez Wykonawcę i dostarczanych do Zamawiającego z załączonymi do faktur kalkulacjami powykonawczymi i raportami z serwisu wymiennego.
12. Każda należność regulowana będzie przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy w terminie do 30 dni od daty przekazania prawidłowo sporządzonej faktury.
13. Za dzień zapłaty należy rozumieć dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
14. Koszty zużycia energii elektrycznej oraz poboru wody i spustu ścieków dla potrzeb konserwacji i serwisu systemu ciepłego ponosi Zamawiający.

§ 8

Kary umowne i odszkodowania

1. Za każde niewykonanie, nienależyte wykonanie lub spóźnione wykonanie jakichkolwiek obowiązków określonych w § 2 ust. 2 umowy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 20% wynagrodzenia miesięcznego brutto za miesiąc w którym nastąpiło w/w naruszenie obowiązków.
2. W sytuacji trzykrotnego nie wykonania, nienależytego wykonania lub wykonania z opóźnieniem obowiązków określonych w § 2 ust. 2 umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w ust.2 niniejszego paragrafu w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
4. Jeżeli kara umowna nie pokryje szkody faktycznie poniesionej Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kary umownej dokumentując swoje roszczenia wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód.
5. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 umowy.
6. W każdym przypadku nie podjęcia czynności naprawczych związanych z usunięciem awarii i jej skutków, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie awarii i jej skutków innemu Wykonawcy. Poniesione w takim przypadku koszty obciążają Wykonawcę przedmiotowej umowy.
7. Naliczenie przez Zamawiającego kary umownej następuje poprzez sporządzenie noty księgowej wraz ze wskazaniem podstawy naliczenia.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania wszelkich naliczonych kar umownych z najbliższego wymagalnego wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym zgodę.

§ 9 Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na okres 12 miesięcy za wbudowane odpłatnie materiały i części zamienne w ramach obsługi, konserwacji i serwisu ciągłego oraz na roboty wykonane w ramach serwisu wymiennego.
2. Przy wymianie urządzeń, podzespołów i elementów wyposażenia obiektów, sieci i instalacji systemu ciepłego obowiązuje gwarancja ich producenta – jednak jej okres obowiązywania nie może być krótszy niż 12 miesięcy.
3. Okres gwarancji jest liczony od daty potwierdzenia przez Zamawiającego wbudowania materiałów i części zamiennych w ramach obsługi, konserwacji i serwisu ciągłego lub daty odbioru robót wykonanych w ramach serwisu wymiennego.

§ 10 Polisa OC

1. **Wykonawca** zobowiązany będzie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy posiadać ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej przedmiot umowy oraz posiadania mienia, za szkody powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy a zgłoszone w terminach ustawowo przewidzianych - z sumą gwarancyjną nie niższą niż 500.000,00 zł (pięćset tysięcy złotych) na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia.
2. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej spełniać będzie co najmniej następujące warunki:
 - a) obejmować będzie odpowiedzialność cywilną deliktową i kontraktową,
 - b) obejmować będzie szkody osobowe i rzeczowe oraz ich następstwa,
 - c) w przypadku wprowadzenia do obrotu w ramach realizacji niniejszej umowy produktów, za których wprowadzenie do obrotu w świetle obowiązujących przepisów Wykonawca ponosi odpowiedzialność - ubezpieczenie obejmować będzie odpowiedzialność cywilną za szkody wyrządzone przez produkt wprowadzony do obrotu,
 - d) obejmować będzie szkody powstałe w wyniku rażącego niedbalstwa,
 - e) obejmować będzie szkody wynikłe z wadliwego wykonania przedmiotu umowy, w tym po przekazaniu przedmiotu umowy,
 - f) obejmować będzie szkody w mieniu przekazanym w celu wykonania umowy,
 - g) w przypadku realizacji niniejszej umowy z udziałem podwykonawców - obejmować będzie szkody wyrządzone przez podwykonawców,
 - h) obejmować będzie szkody wynikłe z przeniesienia chorób zakaźnych i zakażeń,
 - i) w przypadku korzystania przy realizacji niniejszej umowy z pojazdów niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych - obejmować będzie szkody wyrządzone przez pojazdy niepodlegające obowiązkowemu ubezpieczeniu OC posiadaczy pojazdów mechanicznych - dopuszczony podlimit nie niższy niż 300.000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia,
 - j) do umowy ubezpieczenia może być wprowadzona ewentualna franszyza integralna/ redukcyjna / udział własny w wysokości nie wyższej niż 3.000,00 zł lub franszyza redukcyjna / udział własny w wysokości nie wyższej niż 10% wypłacanego odszkodowania,
 - k) nie dopuszcza się stosowania limitów odpowiedzialności ubezpieczyciela poniżej wymaganej minimalnej sumy gwarancyjnej w stosunku do wymaganego zakresu ubezpieczenia określonego powyżej, za wyjątkiem wyraźnie dopuszczonych podlimitów.

3. Ewentualne odstępstwa od warunków ubezpieczenia określonych powyżej w ust. 1 – 2 możliwe będą wyłącznie po uzgodnieniu z Zamawiającym, w przypadku gdy odstępstwa te nie wpłyną znacząco na zakres ochrony ubezpieczeniowej, a także w razie wystąpienia ważnych powodów.
4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dowód ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej wraz z potwierdzeniem zapłaty składki (w przypadku płatności ratalnej wymagalnych rat składek) przed podpisaniem niniejszej umowy. Do dowodu ubezpieczenia Wykonawca na żądanie Zamawiającego dołączy ogólne warunki ubezpieczenia obowiązujące w umowie ubezpieczenia oraz wnioski ubezpieczeniowe stanowiące podstawę zawarcia umowy ubezpieczenia (jeżeli taki występuje). W przypadku wygaśnięcia ubezpieczenia w trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się przedkładać Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania, dowód ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 na kolejny okres, a na żądanie Zamawiającego także ogólne warunki ubezpieczenia obowiązujące w umowie ubezpieczenia oraz wnioski ubezpieczeniowe stanowiące podstawę zawarcia umowy ubezpieczenia (jeżeli taki występuje), wraz z potwierdzeniem zapłaty składki (w przypadku płatności ratalnej wymagalnych rat składek), - nie później niż na 3 dni przed końcem umowy ubezpieczenia na okres poprzedni/ przed upływem terminu płatności składki.
5. W przypadku ratalnej płatności składki za ubezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej Wykonawca zobowiązany jest przedkładać Zamawiającemu, bez odrębnego wezwania, dowód zapłaty każdej kolejnej raty składki, nie później niż w terminie 3 dni przed upływem jej płatności.
6. Nie wywiązanie się z obowiązków opisanych w ust. 1- 5 upoważnia Zamawiającego do zawarcia wymaganego ubezpieczenia na koszt Wykonawcy. Koszt zawarcia ubezpieczenia Zamawiający będzie mógł potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy, a jeżeli nie będzie to możliwe Wykonawca zwróci te koszty Zamawiającemu w terminie 7 dni od wystąpienia z żądaniem zapłaty.
7. Wykonawca na żądanie Zamawiającego dostarczy pisemne zaświadczenie sporządzone przez ubezpieczyciela udzielającego ochrony w zakresie ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, o aktualnej wysokości sumy gwarancyjnej oraz o zdarzeniach, wskutek których suma gwarancyjna uległa lub może ulec pomniejszeniu lub wyczerpaniu. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodwołalnego pełnomocnictwa do uzyskania informacji wskazanych w zdaniu poprzednim bezpośrednio od zakładu ubezpieczeń ubezpieczającego Wykonawcę.

§ 11

ROZWIĄZANIE UMOWY

Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia, liczonego od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu w którym dokonano pisemnego wypowiedzenia.

§ 12

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Zmiana postanowień umowy jest możliwa poprzez:
 - 1) zmianę stanu prawnego, w zakresie dotyczącym realizowanej umowy, który spowoduje konieczność zmiany sposobu wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę,
 - 2) wystąpienie okoliczności skutkujących potrzebą zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy,
 - 3) zmianę wynagrodzenia w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, w ten sposób, że wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian a zmianie ulega tylko wysokość podatku VAT – waloryzacja wynagrodzenia, w przypadku zmiany stawki podatku VAT, będzie miała charakter automatyczny, Wykonawca naliczy VAT wg stawki obowiązującej w dniu wystawienia faktury,

- 4) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,*
- 5) zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,*
-*jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.
3. Waloryzacja wynagrodzenia, w przypadkach o których mowa w ust.2 pkt 4 i 5 nie będzie miała charakteru automatycznego. We wniosku o zmianę wynagrodzenia Wykonawca wykaże bezpośredni wpływ tych zmian na koszt wykonanie przedmiotu umowy przedkładając Zamawiającemu stosowne wyliczenie uwzględniające m. innymi ilość pracowników zatrudnionych przy realizacji zamówienia, ilość przepracowanych przez tych pracowników roboczogodzin, rodzajów posiadanych przez nich umów.
4. Waloryzacja nastąpi ze skutkiem na dzień wejścia w życie przepisów dokonujących zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 4 i 5.
5. Waloryzacja wynagrodzenia, w przypadkach o których mowa w ust. 2 pkt 4 i 5 zostanie dokonana gdy Zamawiający uzna, że Wykonawca wykazał że zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. W przypadku wystąpienia wątpliwości odnośnie przedstawionych przez Wykonawcę wyliczeń zawartych we wniosku o waloryzację Zamawiający przewiduje negocjacje, jako formę porozumienia się stron. W przypadku braku porozumienia Wykonawcy przysługuje droga sądowa na zasadach ogólnych.
6. Zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
7. Nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zmiany:
- 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy, w szczególności zmiana numeru rachunku bankowego;
 - 2) danych teleadresowych;
 - 3) danych rejestrowych;
 - 4) będące następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron Umowy.

§ 13 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Do spraw, których nie reguluje niniejsza umowa zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego, a wszelkie spory między stronami będą rozstrzygane przez właściwy rzeczowo Sąd w Szczecinie.
2. Wszystkie dokumenty wymienione w niniejszej Umowie, zarówno nazwane jak i nienazwane załącznikami, stanowią integralną część Umowy.
3. Niniejsza Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a trzy egzemplarze otrzymuje Zamawiający.

Wykonawca:

Zamawiający:

Załączniki :

Załącznik Nr 1– szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (Załącznik nr 1 do SIWZ)

Załącznik Nr 2 – formularz ofertowy (Załącznik nr 2 i 2A do SIWZ)

Załącznik nr 3 - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (załącznik nr 5 do SIWZ).